

Ledamöter

Per Svensson (S)
Rebecka Kristensson (S)
Anneli Andelèn (C)
Ninni Gustavsson (M)
Björn Jönsson (S), §§ 90-117
Per Johansson (C), §§ 90-117
Sara-Lena Bjälkö (SD), §§ 90-117
Georgia Ferris (KD)
Markus Jöngren (MP)
Johan Idmark (M)

Tjänstgörande ersättare

Yen Gunnarsson (S)
Sandra Johansson (M)
Jonathan Limén (L)
Jan Dickens (S), §§ 118-123
Stig Agnåker (C), §§ 118-123

Ersättare

Stig Agnåker (C)
Jan Dickens (S)

Övriga närvarande

Lars Fröding, kommundirektör, §§ 90-123
Oskar Åhrén, utredningssekreterare, §§ 90-123
William Hedman, ekonomichef, §§ 90-98, 102
Mikael Gardestrand Bengtsson, utvecklingsledare, §§ 90, 99-101
Erika Erlingsson, utvecklingsledare, §§ 90, 99-101
Anja Ljungberg, kommunikatör, § 90
Anna Hedman, kommunjurist, § 91
Liselotte Jönsson, controller, §§ 92-98, 102
Katarina Löfberg, controller, §§ 92-98, 102
Ida Karlberg, controller, §§ 92-98, 102
Herman Pehrson, koncernekonom, §§ 92-98, 102
Helena Lind, utvecklingsledare, § 92
Paulina Claesson, utvecklingschef, § 92
Jessica Bernström, redovisningschef, § 92
Therese Lundgren, HR-chef, § 92
Jimmy Vänestål, projektledare, §§ 95-96
Niklas Lidström, mark- och exploateringschef, §§ 99-101, 103-115
Mikaela Ledin, planarkitekt, § 99-101, 103-112
Martin Berntsen, kommunekolog, §§ 99-101, 103-112
Rickard Alström, planarkitekt, §§ 99-101, 103-112
Anna Paulsen, planarkitekt, §§ 105-112

Johan Klingborg, socialchef, § 117
Therese Jouper, säkerhetsutvecklare, §§ 117-118

Paragrafer

§§ 90-123

Justering

Ordföranden och Anneli Andelén.

Underskrifter

Sekreterare
Oskar Åhrén

Ordförande
Per Svensson

Justerare
Anneli Andelén

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2022-04-13 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2022-04-12

Datum då anslaget sätts upp 2022-04-14

Datum då anslaget tas ned 2022-05-06

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Anja Franck

Innehållsförteckning

§ 90	Information – Flyktingsamordning Ukraina	2022/2	6
§ 91	Information - Införande av visselblåsfunktion	2019/368	7
§ 92	Kommunens årsredovisning 2021	2022/83	8
§ 93	Kommunstyrelsens månadsrapport för februari 2022	2022/27	9
§ 94	Nämndernas månadsuppföljning för februari samt prognos för 2022	2022/28	10
§ 95	Tilldelning av centrala budgetmedel för kapitalkostnader m.m.	2021/373	11 - 12
§ 96	Investeringsprojekt Hertings kraftstation	2022/155	13 - 14
§ 97	Revidering av regler för kommunalt partistöd	2022/100	15 - 16
§ 98	Granskningsrapport - Beredning och beslutsfattande i samband med Covid-19 pandemin	2021/579	17 - 18
§ 99	Redovisning av uppdrag till hållbarhetskontoret att lämna förslag på hur kommunen kan minimera förekomsten av gifter enl kemikalieinspektionens PRIO-lista	2015/91	19 - 20
§ 100	Uppföljning och revidering av program för kemikaliesmarta förskolor	2022/67	21 - 22
§ 101	Redovisning av uppdrag att långsiktigt säkerställa handlingskraft inom social och ekonomisk hållbarhet	2021/275	23 - 25
§ 102	Uppdragsredovisning och antagande av ny resursfördelningsmodell	2021/160	26 - 28
§ 103	Antagande av riktlinje för e-förslag	2020/436	29 - 31
§ 104	Utökat planområde för del av Slöinge 1:120 m fl	2018/510	32 - 33
§ 105	Revidering av vindbruksplan	2022/102	34 - 36
§ 106	Återrapportering av utredningar gällande uppdrag i budget - Externa placeringar	2020/397	37 - 38

§ 107	Förlängning av reservationsavtal nr 19, Tröinge 15:4	2020/111	39
§ 108	Förlängning av optionsavtal nr 186, del av Slätten 1:1	2020/483	40 - 41
§ 109	Godkännande av reservationsavtal nr 28, del av Tröinge 6:75 m.fl.	2022/165	42 - 43
§ 110	Antagande - Detaljplan för Tröinge 6:75 m fl (hotell)	2018/647	44 - 45
§ 111	Ansökan om planbesked - Detaljplan för del av Skrea 5:3 m fl	2021/525	46
§ 112	Ansökan om planbesked - Detaljplan för Esered 1:216 m fl	2021/580	47 - 49
§ 113	Förslag till exploateringsavtal avseende detaljplan för Serum 9 mfl	2020/259	50 - 51
§ 114	Försäljning av Täckdiket 1 mfl	2020/481	52
§ 115	Försäljning av Källstorp 1:41 m.fl.	2020/385	53 - 54
§ 116	Förslag om ändring av sponsringsansvar till föreningar	2021/489	55
§ 117	Motion - Inför semi-förstainsatsperson inom hemtjänsten och nattpatrullerna i Falkenberg	2021/472	56 - 57
§ 118	Svar på remiss - Program för räddningstjänst med tillhörande delplaner	2022/40	58
§ 119	Svar på remiss - Förslag till Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om smittförebyggande åtgärder i vissa verksamheter enligt SoL och LSS	2022/77	59
§ 120	Svar på remiss - Stigningsfält vid Flähult utmed väg 153, Yttre Hjärtared	2022/23	60 - 61
§ 121	Val efter Rie Boulund (M) som ledamot i kommunstyrelsens hållbarhetsutskott samt kommunala funktionsrättsrådet	2022/172	62
§ 122	Redogörelse av delegationsbeslut	2022/42	63
§ 123	Meddelanden och anmälningar	2022/8	64

§ 90

Information – Flyktingsamordning Ukraina , KS 2022/2

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet

Beskrivning av ärendet

Lars Fröding, kommundirektör, och Mikael Gardestrand Bengtsson, utvecklingsledare, informerar om flyktingsamordningen i kommunen.

§ 91

Information - Införande av visselblåsfunktion, KS 2019/368

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet

Beskrivning av ärendet

Anna Hedin, kommunjurist, informerar om visselblåsfunktion.

§ 92

Kommunens årsredovisning 2021, KS 2022/83

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna kommunens årsredovisning för 2021.

Kommunstyrelsens beslutar

1. Godkänna redaktionella ändringar.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomiavdelning har upprättat årsredovisning för kommunen 2021. Årsredovisningen för kommunen inkluderar även den verksamhet som bedrivs i bolag, kommunkoncernen

Motivering av beslut

Enligt lagen om kommunal redovisning (3 kap, 4§) ska en årsredovisning upprättas av kommunstyrelsen.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-30

Årsredovisning – Falkenbergs kommun 2021, rev

Nämndernas årsredovisningar 2021

Bilagor till nämndernas årsredovisningar

Redaktionella ändringar gjorda i årsbokslutet 2021 Falkenbergs kommun

Yrkanden

Per Svensson (S) yrkar anta redaktionella ändringar.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Per Svensson (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla yrkandet.

§ 93

Kommunstyrelsens månadsrapport för februari 2022, KS 2022/27

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna kommunstyrelsens månadsrapport för februari 2022.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat månadsrapport för februari 2022. Kommunstyrelsen, exklusive affärsverksamhet, redovisar en positiv avvikelse för perioden om 4 422 tkr. Inklusiv affärsverksamheten uppgår avvikelsen till 5 673 tkr.

För helåret 2022 prognostiserar kommunstyrelsen exklusive affärsverksamheten en negativ avvikelse mot budget på 100 tkr och en positiv avvikelse på 1 900 tkr inklusive affärsverksamheten.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsen föreslår att godkänna månadsrapporten för februari 2022.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-28

Kommunstyrelsens månadsrapport för februari 2022

§ 94

Nämndernas månadsuppföljning för februari samt prognos för 2022, KS 2022/28

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna till protokollet att månadsuppföljning har redovisats.

Beskrivning av ärendet

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-februari 2022 och nämndernas prognoser för helåret 2022.

Driftavvikelsen hos nämnderna för perioden är ett budgetöverskott på 3,4 mnkr. Nämndernas sammanlagda prognos för 2022 är ett budgetöverskott på 3,9 mnkr.

De största prognosavvikelserna syns för kommunstyrelsens affärsverksamhet och barn- och utbildningsnämnden som prognostiserar budgetöverskott medan kultur-, fritids- och tekniknämnden prognostiserar ett budgetunderskott. För socialnämnden, försörjningsstödet och servicenämnden lämnas ingen prognos i nuläget på grund stor osäkerhet kring ett flertal områden.

Motivering av beslut

Ekonomiavdelningen har sammanställt nämndernas månadsuppföljningar för perioden januari-februari 2022 och nämndernas prognoser för helåret 2022.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-30

Sammanställning nämnderna inkl. nämndernas rapporter 2022-02

Socialnämnden nyckeltal 2022-02

Överförmyndarnämnden bilaga 2022-02

§ 95

Tilldelning av centrala budgetmedel för kapitalkostnader m.m., KS 2021/373

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Justera nämndernas budgetramar för förändrade kostnader för avskrivningar och internränta enligt sammanställt underlag.
2. Kompensera barn- och utbildningsnämnden med 447 tkr för att bidragen till fristående enheter ökar till följd av nämndens tilldelning för ökade kostnader för avskrivningar och internränta.
3. Korrigera kultur-, fritids- och teknikramens budgetram med -225 tkr.
4. Justera nämndernas ramar för tidigare tilldelning av ökade lokalvårdskostnader enligt sammanställt underlag.

Beskrivning av ärendet

Nämndernas budgetramar justeras årligen för de kapitalkostnader (kostnader för avskrivning och internränta), som försvinner i samband med att avskrivningsunderlaget minskar. På motsvarande sätt får nämnderna kompensation för nytillkommande kapitalkostnader när investeringar aktiveras.

I samband med bokslutet fastställdes vilka investeringar som blev slutförda under 2021. Dessa kommer att generera kapitalkostnader 2022 med 9 556 tkr, varav 12 756 tkr redan är avsatta i kultur-, fritids- och tekniknämndens budget för nya lokaler. 3 679 tkr fördelas till nämnderna och 6 879 tkr återförs till den centrala avsättningen enligt sammanställning av nämndernas ramar 2022.

När barn- och utbildningsnämndens budgetram utökas påverkar detta bidragen till fristående enheter. Detta innebär att föreliggande tilldelning av budgetramar för ökade kapitalkostnader påverkar bidragen till fristående enheter. För 2022 uppgår kompensationen till 544 tkr.

Vid arbetet med internbudgeten framkom att en justering behöver göras i kultur-, fritids- och teknikramen med -225 tkr för korrigering av en dubbelbudgetering.

I januari 2022 beslutade kommunstyrelsen att tilldela nämnderna budgetmedel för ökade kostnader i samband med ny upphandling av lokalvård. Sedan dess har en analys av underlaget skett vilken visat att vissa nya lokaler inte var med i tilldelningen. Det sker också en justering av budget mellan nämnderna. Sammantaget innebär detta en ytterligare tilldelning på totalt 889 tkr.

Motivering av beslut

Nämndernas ramar justeras årligen för kapitalkostnader till följd av nya investeringar. Medel finns avsatta centralt och tilldelas i och med detta beslut till berörda nämnder.

Ekonomi

Medel för kapitalkostnader för nya investeringar finns avsatta på kultur-, fritids och tekniknämnden samt centralt. Nämnderna tilldelas medel från den centralt budgeterade avsättningen i och med detta beslut.

Centralt avsatta medel för kapitalkostnader uppgår till 12 651 tkr. Totalt tilldelas 7 281 tkr till nämnderna och 10 290 tkr återförs från kultur-, fritids- och tekniknämnden till den centrala avsättningen. Detta innebär ett överskott i den centrala avsättningen med 15 660 tkr. Orsaken till överskottet är främst försening av projekt, svårigheter med att budgetera komponentavskrivningar samt en större osäkerhet vid budgetering när budgetprocessen ligger tidigare på året. 2022 förändrades avskrivningstiderna för komponenterna i fastigheter vilket även detta försvårat beräkningarna, varför en viss försiktighet har skett vid budgetering.

Barn- och utbildningsnämndens budgetram utökas för att de ökade kapitalkostnaderna påverkar bidragen till fristående enheter. För 2022 uppgår kompensationen till 544 tkr, 500 tkr var budgeterat.

Det sker även en korrigerande av en felbudgetering på kultur-, fritids- och tekniknämnden.

Tidigare tilldelad budget för lokalvård justeras och utökas för att överensstämma med verkligt utfall.

I den centrala avsättningen finns även medel avsatta för löneökningar med mera. Detta kommer att tilldelas nämnderna under året.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-31
Nämndernas ramar 2022 KS 2022-04-12

§ 96

Investeringsprojekt Hertings kraftstation, KS 2022/155

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna investering till följd av släntras samt reparation av betongkonstruktion och dammluckor samt akut underhåll av kraftstation, totalt 8 100 tkr.

Beskrivning av ärendet

Släntras

Vattenkanalen efter kraftstationens turbinutsläpp består av bergbotten med stenbeklädda slänter som byggdes i början av förra århundradet. Kanalen är en funktionell del av kraftstationens anläggning vars skick och utformning påverkar stationens effekt och energiuttag. 2020 upptäcktes ett ras i den stenbeklädda slänten intill turbinutsläppet och ett arbete påbörjades för reparation av raset. Reparationsåtgärden bör betraktas som akut då fortsatt rasrisk föreligger med försämrat effektuttag samt i sin förlängning även destabilisering av själva stationsbyggnaden. Kraftverksproduktionen kommer vara avstängd under reparationsåtgärden. Detta är beräknat att minska intäkterna med 1 600 tkr. Underhållsansvaret för slänten ligger på Falkenbergs kommun enligt avtal mellan Falkenberg kommun och Falkenberg Energi AB.

Reparationsåtgärd betongkonstruktion

Under 2020 gjordes det en fördjupad damminspektion av hela Herting kraftstation med tillhörande dammsäkerhetsklass. I samband med besiktning framkom det vissa besiktningsanmärkningar som måste åtgärdas inom en viss tid på anläggning H1. För att minimera produktionsbortfall vill Falkenberg Energi AB tidigarelägga reparation av betongkonstruktion vid kraftverkets utlopp och utföra detta i samband med reparationsåtgärd för raset. Falkenberg Energi AB ansvarar för driften och underhåll av Herting kraftstation enligt avtal med kommunen.

Akut underhåll av dammluckor och kraftstation

Nyligen utfördes en fördjupad inspektion av Hertings dammanläggning. Dessa visade akuta reparationsbehov till en uppskattad utgift om 400 tkr. Investeringen bedöms uppgå till 400 tkr.

Motivering av beslut

Då inga medel finns avsatta i årets investeringsplan krävs ett särskilt beslut i kommunfullmäktige.

Ekonomi

Sammanfattning investeringsbehov	tkr
Reparation dammluckor	400
Akut underhåll kraftstation	400
Förstudie släntras och reparation betongkonstruktion	500
Åtgärder släntras	4 000
Åtgärd pelare	600
Övriga utgifter	2 200
Summa investering	8 100

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-28

Herting kraftstation släntras 2022

Herting Dammanläggning 2022–2024

Herting kraftstation

§ 97

Revidering av regler för kommunalt partistöd, KS 2022/100

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Ändra punkt 3.2 Grundstöd och mandatsstöd i Regler för kommunalt partistöd till:
 - ”Partistöd består av:
 - Ett grundstöd om 81% av ett prisbasbelopp.
 - Ett mandatstöd om 88% av ett prisbasbelopp.”
2. Justera laghänvisningen till kommunallagen (2017:725).
3. Därefter anta reviderat förslag till kommunalt partistöd i Falkenbergs kommun.
4. Hänskjuta ärendet till budgetberedningen.

Beskrivning av ärendet

Antal mandat i kommunfullmäktige kommer ändras från 51 till 61 från valet 2022. Kommunen har inte för avsikt att ändra den totala storleken av mandatstödet, 2 126 tkr, istället sänks stödet per mandat. Därmed kommer mandatstödet att ändras från 41 689 kr per mandat vid 51 mandat till 34 855 kr per mandat vid 61 mandat. Beräkningen utgår från basår 2021.

Det har även uppmärksammats att referenserna till kommunallagen som görs i reglerna för partistödet inte uppdaterats från 1991 års kommunallag. I det nya förslaget har laghänvisningar justerats till 2017 års kommunallag.

Ärendet återremitterades av kommunstyrelsen arbetsutskott 2022-03-01 för att jämföra partistödet i Falkenberg med övriga kommuner i länet. Jämförelsen bifogas i dokumentet ”Partistöd i de halländska kommunerna”. Utifrån jämförelsen med övriga kommuner i länet konstateras att Falkenberg kostnader för partistödet ligger emellan övriga kommuner. Detta föranleder inte någon ändring i förslaget.

Motivering av beslut

Kommunen har sett över partistödet så att detta ligger kvar på samma totala nivå som tidigare. Samtidigt som det ska spegla att kommunfullmäktige ökar från 51 till 61 mandat.

Ekonomi

YrkanDET i kommunstyrelsen innebär en kostnadsökning på 423 tkr årligen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-18

Kommunstyrelsens arbetsutskotts § 39, 2022-03-01

Regler för kommunalt partistöd i Falkenbergs kommun, 2022-02-15

Partistöd i de halländska kommunerna
Tjänsteskrivelse avseende revidering av regler för kommunalt partistöd
2022-04-07

Yrkanden

Per Svensson (S) yrkar att första punkten ersätts med punkt 3.2 Grundstöd och mandatstöd i Regler för kommunalt partistöd till:

Partistöd består av:

- Ett grundstöd om 81% av ett prisbasbelopp.
- Ett mandatstöd om 88% av ett prisbasbelopp

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

§ 98

Granskningsrapport - Beredning och beslutsfattande i samband med Covid-19 pandemin, KS 2021/579

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända tjänsteskrivelsen till kommunrevisionen som kommunstyrelsens svar på granskningsrapporten avseende beredning och beslutsfattande i samband med covid-19-pandemin.

Beskrivning av ärendet

Kommunrevisionen har uppdragit åt Pricewaterhouse Coopers (PwC) att granska beredning och beslutsfattande i samband med covid-19-pandemin. Granskningens syfte är att granska och pröva om kommunstyrelsen samt socialnämnden säkerställt att processen för handläggning (beredning och beslut) hanteras på ett ändamålsenligt sätt och med tillräcklig intern kontroll i ärenden rörande covid-19-pandemin.

Den samlade bedömningen är att kommunstyrelsen och socialnämnden inte helt har säkerställt att processen för handläggning hanteras på ett ändamålsenligt sätt och med tillräcklig intern kontroll i ärenden rörande covid-19-pandemin. Revisionsfrågorna som kommunstyrelsen endast delvis uppfyller är om det finns riktlinjer och rutiner för berednings- och beslutsprocessen i tillräcklig omfattning, om dokumenterade riktlinjer och rutiner tillämpas i tillräcklig utsträckning samt om styrelsen utövar en tillräcklig styrning och kontroll inom granskningsområdet. Kommunstyrelsen bedöms dock ha en tydlig ansvars- och arbetsfördelning mellan styrelsen och förvaltning för berednings- och beslutsprocessen. Vidare bedöms att det har fattats beslut av behöriga beslutsorgan avseende beslut i styrelsen.

Kommunrevisionen rekommenderar att kommunstyrelsen säkerställer att en kommungemensam riktlinje eller rutin för ärendeberedning tas fram. Vidare rekommenderar kommunrevisionen att kommunstyrelsen och socialnämnden säkerställer att anmälan av delegationsbeslut sker på ett mer transparent sätt så att spårbarheten för fattade beslut ökar.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har för kommunstyrelsen föreslagit ett svar på kommunrevisionens granskningsrapport, vilken i korthet bemöter kommunrevisionens rekommendationer. Tjänsteskrivelsen föreslås översändas till kommunrevisionen som kommunstyrelsens svar.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-14

Kommunstyrelseförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2022-03-14

Kommunrevisionen, revisionsrapport om beredning och beslutsfattande i samband med covid-19-pandemin, 2021-12-16

§ 99

Redovisning av uppdrag till hållbarhetskontoret att lämna förslag på hur kommunen kan minimera förekomsten av gifter enl. kemikalieinspektionens PRIO-lista, KS 2015/91

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Uppdra åt kommunstyrelsen att i samverkan med övriga nämnder och bolag handla upp ett gemensamt kemikaliehanteringssystem.
2. Uppdra åt kommunstyrelsen att i samverkan med nämnder och bolag ta fram en kemikalieplan för kommunkoncernen i syfte att arbeta med substitution och kemikalieåtgärder.
3. Uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen att återrapportera till kommunstyrelsens hållbarhetsutskott hur arbetet fortskrider senast februari 2023.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2015-02-24 att uppdra åt dåvarande hållbarhetskontoret, nuvarande hållbarhetsutskottet, att starta ett kemikaliearbete inom planen för ekologisk hållbarhet. Vidare uppdrogs utskottet att kartlägga kommunens kemikalier, samt att vid upphandling kravställa för giftfri miljö, där det är möjligt. Uppdraget har inte helt färdigställts.

Falkenbergs kommun saknar ännu en helhetsblick på vilka kemikalier som används i kommunens olika verksamheter. Efterfrågan på ett gemensamt strategiskt arbete kring kemikalier och ett gemensamt kemikaliehanteringssystem har kommit från flera förvaltningar och bolag. Med anledning av ovanstående föreslår kommunstyrelseförvaltningen ett arbete i samverkan med förvaltningar och bolag kring kemikalier och kemikaliesäkerhet.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen anser att föreslagna uppdrag är steg på vägen till ett bättre fungerande kemikaliearbete för att minska användningen av kemiska produkter och varor som innehåller farliga ämnen (inom kommunkoncernens verksamheter). Ett offensivt och långsiktigt kemikaliearbete krävs för att kommunkoncernen ska arbeta i linje med Agenda 2030, Sveriges miljömål ”en giftfri miljö” samt kommunens viljeinriktning och mål om att bli ett föredöme inom hållbarhet och verka för en vardag där varken människors hälsa eller miljön vi lever i ska påverkas negativt av de kemikalier som finns och används.

Ekonomi

Själva uppdraget påverkar inte kommunens ekonomi. Ett kemikaliehanteringssystem kommer kosta en årlig summa för kommunen. Det är dock ett viktigt verktyg för att skapa långsiktig ordning och reda samt skapa möjlighet för uppföljning av utfasning av farliga kemikalier och ämnen från kommunkoncernens verksamheter. Ungefärlig uppskattning är en årlig kostnad på 200 000 kr, nyckeltalsfördelad mellan förvaltningar och bolag. Viktigt vid upphandling blir att inte handla upp ett system som ökar i kostnad beroende på hur många kemikalier som läggs in, utan att en fast summa upphandlas.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-02-14
Kommunfullmäktige 2015-02-24, § 7

§ 100

Uppföljning och revidering av program för kemikaliesmarta förskolor, KS 2022/67

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna uppföljning och revidering av program för kemikaliesmarta förskolor.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommuns program för kemikaliesmarta förskolor antogs 2019. Då beslutades att programmet skulle följas upp och revideras årligen med början vid årsbokslutet 2020. Denna uppföljning har blivit fördröjt på grund av pandemin under 2020 och 2021. Nu har uppföljning av hur arbetet med programmets åtgärder gjorts genom muntliga dialoger med samtliga berörda verksamheter.

Uppföljningen visar att många åtgärder går enligt plan, några är slutförda, flera pågår. Flera är dock försenade, dels på grund av pandemin, dels på grund av att programmets åtgärder inte varit kända i alla verksamheter. Vissa åtgärder behöver omformuleras då förutsättningar inom verksamheterna har förändrats. För vissa av åtgärderna som inte ännu kommit igång behöver åtgärdsnivån justeras för att kunna anpassas till budgetberedning.

På grund av dessa justeringar har också åtgärdsnivåernas slutdatum justerats, vilket medför att programmet förlängs två år. Uppföljning med kommentarer kring åtgärder och åtgärdsnivåer finns i kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse.

Motivering av beslut

Arbetet med programmet för kemikaliesmarta förskolor går framåt visar uppföljningen. Omständigheter har gjort att flera åtgärder behöver justeras till innehåll eller i tid när de ska vara åtgärdade. Uppföljningen att åtgärdsnivåernas slutdatum behöver revideras. Detta framförallt för att de ökade kostnader för verksamheterna som åtgärderna medför ska kunna lyftas till budgetberedning 2024 och 2025. Som åtgärdsnivåerna var tidigare samordnades de inte i tiden med kommunens budgetår.

Diskussion och samverkan kring programmets åtgärder har aktualiserats i samband med uppföljningen av programmet, vilket visar att en årlig uppföljning genom dialog med berörda verksamheter är av stor vikt för förflyttning i linje med programmet. Därmed anser kommunstyrelseförvaltningen att uppföljning och revidering av program för kemikaliesmarta förskolor bör godkännas.

Ekonomi

Uppföljning och revidering påverkar inte kommunens ekonomi. Vissa åtgärder i programmet är förenat med extra medel och behöver därmed lyftas till budgetberedning 2024 och 2025.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-01-31

Tjänsteskrivelse 2022-02-01

Program för kemikaliesmarta förskolor 2022-02-01, förslag till revidering

Program för kemikaliesmarta förskolor 2019-09-10

§ 101

Redovisning av uppdrag att långsiktigt säkerställa handlingskraft inom social och ekonomisk hållbarhet, KS 2021/275

Beslut

Hållbarhetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

1. Ge i uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att lämna förslag på prioriterade insatser utifrån identifierade utmaningar.
2. Ge i uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att lämna förslag på organisation och arbetssätt där det krävs samverkan över förvaltningar.
3. Ge i uppdrag till kommunstyrelseförvaltningen att lämna förslag på ekonomisk styrning och finansieringsmodell utifrån önskade långsiktiga effekter som inte ryms inom rådande budgetsystem och samla detta i en förstudie enligt Region Hallands projektstyrningsmodell med återrapportering i december 2022.
4. Därmed anse uppdraget vara redovisat.

Beskrivning av ärendet

Kommunerna har ansvar och möjligheter att göra framsteg inom det sociala hållbarhetsområdet. Nulägesanalysen i Lokal Agenda 2030 visar att Falkenbergs kommun har stora utmaningar inom social hållbarhet som kräver att kommunen arbetar i samverkan för att hitta lösningar. Ansvaret ligger inte bara hos en nämnd och i de flesta fall behövs samarbeten även utanför kommunorganisationen.

Samtidigt saknar detta arbete i kommunen samordning vilket leder till att det bedrivs snarlika projekt i olika förvaltningar. Det är också svårt att få en långsiktighet när förebyggande insatserna ofta drabbas när det sker effektiviseringar i den kommunala budgeten. För att lyckas skapa effekt med förebyggande insatser krävs ett kommungemensamt och långsiktigt målinriktat arbete både utifrån ett organisatoriskt och ekonomiskt perspektiv. Inom kommunorganisationen behöver det utvecklas ett systematiskt kommunövergripande evidensbaserat förebyggande arbete som är uthålligt och långsiktigt.

Med bakgrund av detta gav kommunstyrelsen kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag 2021-08-17 att utreda hur kommunen kan utveckla en kommunövergripande styrning och ett gemensamt långsiktigt hållbart arbetssätt för kommunens förebyggande insatser inom det sociala hållbarhetsområdet.

Motivering av beslut

Utifrån uppdraget som gavs i augusti 2021 bildades en styrgrupp och en arbetsgrupp. Arbetsgruppen fick till uppgift att genomföra en nulägesanalys och en kartläggning där olika insatser som görs i kommunkoncernen och som har bäring på social hållbarhet identifierades. Omvärldsbevakning och försök att hitta best practice genomfördes också parallellt. Kartläggningen visar att många insatser görs i kommunorganisationen vilka också träffar flera av de identifierade utmaningarna i lokal agenda 2030. Det saknas dock strukturerade samarbetsformer och arbetssätten skiljer sig åt. Inom förvaltningarna förekommer insatser både i kortsiktiga projekt och/eller i befintliga verksamhetsuppdrag. I vissa fall bedrivs också liknande satsningar i olika förvaltningar.

En återkommande utmaning oberoende av insats är att hitta en långsiktighet och styrning i befintligt ekonomiskt system. Framförallt i insatser som berör flera förvaltningar. Projekt kan också helt eller delvis finansieras av externa medel, merparten statliga.

Kartläggningen visar också att vi har nystartade projekt som kan fungera som förebilder och som därför behöver säkras ekonomiskt under förstudieperioden.

Falkenbergs kommun arbetar aktivt för att främja ett mer socialt hållbart samhälle. Samtidigt behöver vi bli bättre på att se förebyggande insatser som långsiktiga sociala investeringar som ger stora samhällsekonomiska vinster längre fram. Effekterna går sällan att finna inom ramen för ett budgetår eller en mandatperiod. Den samlade bedömningen och analysen är som sagt att det görs många bra insatser. Det kräver dock innovativa och nya typer av arbetssätt, särskilt när ansvaret ligger hos flera förvaltningar samtidigt.

Därför behöver vi utveckla en gemensam förvaltningsöverskridande organisation där också förslag på ny finansieringsmodell undersöks och beskrivs för att kunna möta identifierade utmaningar och samhällstrender samtidigt som ett långsiktigt socialt och ekonomiskt arbetssätt säkras.

Utifrån identifierade behov behöver vi utveckla en systematik för att göra strategiska val som styr mot önskad effekt. För att komma till rätta med dessa organisatoriska och strukturella utmaningar föreslås därför att kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att bedriva en förstudie som ska ge förslag på framtida organisation där det behövs långsiktiga arbetssätt över flera förvaltningar. Förstudien föreslås genomföra enligt Region Hallands projektstyrningsmodell och ska ge förslag på:

- a) Prioriterade insatser utifrån identifierade utmaningar, samhällstrender och befolkningsutveckling, samt ta fram projektdirektiv för dessa.
- b) Organisation och arbetssätt där det krävs samverkan över förvaltningar
- c) Ekonomisk styrning och finansieringsmodell utifrån önskade långsiktiga effekter som inte ryms inom rådande budgetsysteem.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas inte i det här skedet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-02-08

Tjänsteskrivelse 2022-02-14

§ 102

Uppdragsredovisning och antagande av ny resursfördelningsmodell, KS 2021/160

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna redovisningen av uppdraget.
2. Införa den nya resursfördelningsmodellen med hänsyn till reviderade å-priser för berörda nämnder och nya volymenheter på socialnämnden.
3. I den nya resursfördelningsmodellen även införa demografiuppräknning.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta riktlinjen för Falkenbergs kommuns resursfördelningsmodell.

Beskrivning av ärendet

I budget 2021 fick kommunstyrelsen i uppdrag att göra en genomlysning av kommunens resursfördelningsmodell. Vid delredovisningen i kommunstyrelsen (KS § 302, 2020-11-10) beslutades om ytterligare uppdrag innefattande att ta fram ett förslag till lokalkostnadsersättning där kompensation sker utanför å-prismodellen samt förslag till demografiuppräknning för verksamheter i samtliga nämnder som idag inte ingår i resursfördelningsmodellen. I samband med slutredovisningen av uppdraget beslutade kommunfullmäktige att det fanns behov av en fördjupad utredning av resursfördelningsmodellen och att detta skulle göras inför budget 2023 (KF § 64, 2021-03-30).

Den resursfördelningsmodell som föreslås införas till budget 2023 är en reviderad och förbättrad version av den tidigare modellen. Grunden är densamma i båda modellerna men förändringar har gjorts i den nya modellen för att kunna uppnå den vision som arbetats fram. De största förändringarna är att volymindelningen förenklas på socialnämnden, att samtliga å-priser revideras årligen, att en demografiuppräknning införs och att modellen dokumenteras i större utsträckning. Samtidigt föreslås att analyser och jämförelser med liknande kommuner vid behov ska kunna användas som underlag för diskussioner i budgetprocessen.

Resursfördelningsmodellen beskrivs i dokumentet ”Riktlinje Falkenbergs kommuns resursfördelningsmodell” vilken antas av kommunstyrelsen.

Riktlinjen och uppdragsredovisningen har under perioden 2022-01-11 – 2022-02-28 varit ute på remiss hos barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden. Nämndernas svar sammanfattas nedan.

Socialnämndens och barn- och utbildningsnämndens yttrande

Socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden har inkommit med svar på remissen. Barn- och utbildningsnämnden anger i sitt yttrande att de ställer sig positiva till införandet av den nya resursfördelningsmodellen och konstaterar att de under framtagandet av modellen haft möjligheten att påverka utformningen av den. Förvaltningen vill dock analysera effekterna på nämndens budget för 2023 och ha möjligheten till att diskutera detta inför budget 2024. Nämnden ser också en utmaning ifall förändrade förutsättningar gör att förvaltningens interna resursfördelning inte stämmer överens med de tilldelade à-priserna.

I socialnämndens yttrande framgår att nämnden välkomnar genomlysningen av resursfördelningen och ställer sig positiv till en förenklad och mer transparent modell. Nämnden är positiv till att resursfördelningen baseras på schabloner, men noterar att detta kan innebära en utmaning vid större verksamhetsförändringar, exempelvis när ett stort antal boendeplatser tillkommer samtidigt eller när kostnaden per extern placering ökar kraftigt. Då är det viktigt att nämnden har möjlighet att lyfta det till budgetberedningen.

Ekonomiavdelningens kommentar till barn- och utbildningsnämndens yttrande

Ekonomiavdelningen har tagit del av barn- och utbildningsnämndens och socialnämndens yttrande och underlagen till dessa. Båda nämnderna är positiva till den nya resursfördelningsmodellen och ställer sig bakom denna. Barn- och utbildningsnämnden menar dock att det måste finnas möjligheter att analysera effekterna efter införandet, samt att det kan uppkomma situationer när de faktiska kostnaderna överstiger tilldelad budget. Socialnämnden lyfter att modellen kan ge svårigheter vid större verksamhetsförändringar. Att de faktiska kostnaderna kan överstiga tilldelad budget och/eller att större verksamhetsförändringar kan påverka den genomsnittliga kostnaden per barn/elev/brukare är dock inte nya utmaningar till följd av den nya resursfördelningsmodellen utan är en utmaning även i föregående modell.

Ekonomiavdelningen har efter att ha tagit del av nämndernas remissvar kompletterat riktlinjen för resursfördelningsmodellen med följande meningar:

Vid större verksamhetsförändringar eller förändrade förutsättningar som påverkar den genomsnittliga kostnaden per barn/elev/brukare ska detta analyseras särskilt och vid behov lyftas till budgetberedningen.

Resursfördelningsmodellen kommer att utvärderas kontinuerligt i samråd med berörda förvaltningar.

Motivering av beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tog ett beslut om inriktning för den nya modellen (§ 253, 2021-10-19).

Inriktningsbeslutet innebar att modellen som utreddes vidare ska justera för ökade eller minskade volymer utifrån hur antal kommuninvånare som nyttjar kommunens tjänster utvecklas. Beslut togs även om att å-priserna ska beräknas utifrån nämndernas internbudgetar, vilka har sin utgångspunkt i kommunfullmäktiges budgetbeslut. Redovisat förslag utgår från inriktningsbeslutet.

Ekonomiavdelningen har beaktat barn- och utbildningsnämndens och socialnämndens yttrande och kompletterat riktlinjen för resursfördelningsmodellen.

Ekonomi

Förslaget om en ny modell påverkar inte det ekonomiska utfallet för kommunen. Dock påverkar införandet vilken budget som tilldelas nämnderna, vilket i sin tur kan påverka kommunens kostnader. Flera olika simuleringar har genomförts för att utreda hur nämndernas tilldelningar påverkas av att införa den nya resursfördelningsmodellen. Dessa redogörs för i uppdragsredovisningen.

Det som främst påverkar tilldelningarna till nämnderna är införandet av en demografiuppräkningsmodell. Totalt ökar införandet av en demografiuppräkningsmodell nämndernas budgetramar med mellan 3,4–5,0 mnkr per år under perioden 2022–2025 enligt den simulering som genomförts. Demografiuppräkningsmodellen ersätter utökning av budget till nämnderna kopplade till en växande befolkning, vilket tidigare har hanterats som äskande i budgetberedningen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-09

Uppdragsredovisning – Förslag till ny resursfördelningsmodell med bilagor
Riktlinje Falkenbergs kommuns resursfördelningsmodell KS 2022-04-12

Utsändande av remiss, kommunstyrelsen 2022-01-11, § 8

Remissvar, barn- och utbildningsnämnden 2022-02-17, § 25

Remissvar, socialnämnden 2022-02-22, § 34

§ 103

Antagande av riktlinje för e-förslag , KS 2020/436

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna framtaget förslag till riktlinje för e-förslag.
2. Revidera kommunfullmäktiges arbetsordning genom att ta bort bestämmelserna om medborgarförslag, § 31.
3. Revidera § 11 i reglementen för barn-, och utbildningsnämnden, bygglovsnämnden, kultur-, fritids- och tekniknämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, servicenämnden, socialnämnden och valnämnden, samt § 24 i kommunstyrelsens reglemente genom att ta bort bestämmelserna om medborgarförslag.

Kommunstyrelsen beslutar

1. Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner riktlinjen, anta riktlinje för e-förslag.
2. E-förslag ska utvärderas efter ett år.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2020-09-29 att uppdra åt kommunstyrelsen att ta fram förslag på riktlinjer och regler för att införa e-förslag i Falkenbergs kommun. Medborgarförslagen ersätts med e-förslag så fort riktlinjer och regler för e-förslag beslutats av kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-08-17 att remittera ett förslag på riktlinje för e-förslag till samtliga nämnder och bolag för synpunktsinhämtande. Därefter kan kommunfullmäktige ta ställning till riktlinjen, innebärande att e-förslag ersätter nuvarande medborgarförslag.

Av de tillfrågade nämnderna och styrelserna lämnade endast kultur-, fritids- och tekniknämnden samt servicenämnden synpunkter och förbättringsförslag på bestämmelserna i riktlinjen. I kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-02-24 redovisas nämndernas synpunkter och svar. I förslaget till riktlinje, daterat 2022-02-24, har kansliavdelningen genomfört en del revideringar utifrån synpunktsinhämtandet under remissrundan. Revideringarna framgår.

Till följd av beslutet kommer kommunfullmäktiges arbetsordning och även nämndernas reglementen påverkas beträffande medborgarförslag.

Motivering av beslut

Syftet med riktlinjen är att tydliggöra ramarna och förutsättningarna för e-förslag i Falkenbergs kommun, vilka i Falkenbergs kommun föreslås benämnas som Falkenbergsförslag.

Riktlinjen behandlar frågor så som kvalifikationer för e-förslag, hur förslag lämnas, vem som får rösta på förslag, hur framröstade förslag hanteras och hur ej framröstade förslag hanteras samt om återkoppling och uppföljning.

Riktlinjen är framtagen av kansliavdelningen på kommunstyrelseförvaltningen och tar sin utgångspunkt från hur andra kommuner i liknande befolkningsstorlek som Falkenberg har utformat sina regelverk kring e-förslag.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige godkänner framtaget förslag till riktlinje för Falkenbergsförslag. Vidare föreslås kommunfullmäktige revidera sin arbetsordning, samt nämndernas reglementen i syfte att ta bort bestämmelserna om medborgarförslag. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår också kommunstyrelsen besluta att anta riktlinjen för Falkenbergsförslag, givet att kommunfullmäktige beslutar godkänna densamma.

Skälet till beslutsförfarandet beror på att kommunfullmäktige sedan tidigare beslutat om att fullmäktige själv ska anta riktlinjen, men enligt kommunens bestämmelser om styrande dokument ska riktlinjer antas av kommunstyrelsen. Därför föreslås att kommunstyrelsen antar riktlinjen, under förutsättning att det godkänns av kommunfullmäktige.

Ekonomi

Kostnader för införande och hantering av Falkenbergsförslag består främst av kostnader för systemstöd. Denna kostnad uppskattas till cirka 60 tkr per år och belastar kommunstyrelsens budget.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-02-24

Förslag till riktlinje för e-förslag, 2022-02-24

Kommunstyrelseförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2022-02-24

Kommunstyrelsen 2021-08-17, § 183

Kommunfullmäktige 2020-09-29, § 160

Bygglövsnämnden 2021-09-23, § 342

Vatten och Miljö i Väst AB, yttrande, 2021-09-28

Falkenberg Energi AB, yttrande, 2021-09-28

Barn- och utbildningsnämnden 2021-10-21, § 105

Servicenämnden 2021-10-21, § 79

Socialnämndens arbetsutskott 2021-11-16, § 70

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2021-11-29, § 169

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2021-10-05

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2021-11-29, § 124

Destination Falkenberg AB 2021-12-03, § 58

Yrkanden

Georgia Ferris (KD) och Ninni Gustavsson (M) yrkar att e-förslag benämns e-förslag och att därmed punkt två i kommunstyrelsens beslut utgår.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Georgia Ferris (KD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla yrkandet.

§ 104

Utökat planområde för del av Slöinge 1:120 m fl, KS 2018/510

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utöka planområdet för detaljplan för del av Slöinge 1:120 m.fl. med fastigheten Slöinge 1:125 och ytterligare en del av Slöinge 1:120.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2018-12-07 dåvarande samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att inleda ett planarbete på en del av den kommunalägda fastigheten Slöinge 1:120. Planarbetet syftar till att bygga en-/tvåvåningshus alternativt flerbostadshus.

Under uppstarten av planarbetet har det i diskussioner med mark- och exploateringsavdelningen som är initiativtagare till förslaget, framkommit önskemål om att inkludera ytterligare omkringliggande fastigheter för att främja för framtida markutveckling. De fastigheter som föreslås ingå i det utökade planområdet är: tre delar av Slöinge 1:120 och Slöinge 1:125. Fastigheten Slöinge 1:125 huserar den nedlagda Skansgårdens förskola och berörda delar av fastigheten Slöinge 1:120 är kommunalägda. Markanvändningen för fastigheterna i den nya detaljplanen föreslås möjliggöra för bostäder samt centrumändamål vid planläggning i de centrala delarna. De tre fastigheterna regleras idag av detaljplanerna Å 49 (1969), Å 56 (1970) och Å 66 (1980).

Slöinge 1:110 som ligger centralt i Slöinge har precis sålts av Fabo. De nya ägarna har vid kontakt visat intresse av att också ingå i planarbetet.

Motivering av beslut

Slöinge som ort har pekats ut som en serviceort med god kommunikation genom relativt korta avstånd till Falkenbergs stad och närhet till järnvägsstationen, E6 och näraliggande städer. Slöinge har bland annat därför stora möjligheter att attrahera inflyttare, vilket har konstaterats i Bostadsförsörjningsplanen (antagen av kommunfullmäktige 2017-02-28) som med insamlad statistik redovisar att de senaste åren har befolkningen ökat.

Vid internremissen som hölls 2022-02-16 till 2022-03-02 inkom inga motsättningar att utöka planområdet enligt ansökan. Kommentarer som gavs under startmötet angående utökat planområde var positiva och det övergripande medskicket var att ett helhetsgrepp skulle behöva tas under planarbetet, så att bästa möjliga utveckling för Slöinge kan tillgodoses.

De två fastigheterna, del av Slöinge 1:120 som finns belägen längs med Göteborgsvägen samt Slöinge 1:125, är kommunägda och har idag hämmande planbestämmelser.

Fastigheten Slöinge 1:125 som idag huserar den nedlagda förskolan Skansgården, är idag planlagd för allmänt ändamål. Förvaltningens bedömning är att det inte finns behov av denna användning på tomten utan föreslår att fastigheten istället planläggs för bostadsändamål.

Del av Slöinge 1:120, utmarkerad som nr 3 i den medskickade kartan, finns belägen längs med Göteborgsvägen är idag planlagd som motorserviceändamål. Förvaltningens bedömning är att det inte finns behov av denna användning på tomten utan föreslår att fastigheten istället planläggs för en mer ändamålsenlig användning. Förslagsvis centrumändamål, bostäder och eller kontor.

Diskussioner kommer att ske med de nya ägarna av den tidigare Fabo-ägda fastigheten Slöinge 1:110. De nya ägarna är möjligtvis intresserade att delta i det nya planarbetet. Förvaltningen föreslår att även Slöinge 1:110 ges möjlighet att ingå i planarbetet om ägaren så önskar för att kunna bidra till att stärka Slöinges centrum. Lämplig användning är bostäder och centrumändamål, lämplig höjdsättning och gestaltning får provas under planarbetet.

Baserat på ovanstående information så föreslås planområdet utökas för att möjliggöra för ändrade planbestämmelser, som kommer att vara mer gynnsamma för framtida användning av fastigheterna.

Ekonomi

Planarbetet avses finansieras av kommunen. Om ägaren till Slöinge 1:110 önskar ingå i planarbetet kommer att planavtal som reglerar kostnadsfördelningen mellan kommunen och fastighetsägaren tecknas.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2022-03-16
Orienteringskarta
Förslag till utökat planområde
Planuppdrag, KS 2018-11-20, § 349
Gällande detaljplan, Å66, Å56, Å49

Yrkande

Rebecka Kristensson (S) och Per Svensson (S) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 105

Revidering av vindbruksplan, KS 2022/102

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Uppdra åt kommunstyrelsen att inleda arbetet med att uppdatera befintlig vindbruksplan och integrera den i översiktsplanen.
2. Föreslå kommunfullmäktige besluta att kommunen inte ska tillstyrka några tillståndsansökningar för vindkraftsanläggningar enligt miljöbalken under tiden fram till att en ny vindbruksutredning utarbetas och integrerats i kommunens översiktsplan.
3. Förslag till ny vindbruksplan ska presenteras för kommunstyrelsen senast nio månader efter riksdagens beslut om nytt regelverk.

Beskrivning av ärendet

Regeringen tillsatte den 14 oktober 2020 en särskild utredare med uppdrag att undersöka förutsättningarna för att upphäva bestämmelsen i 16 kap. 4 § miljöbalken om kommunal tillstyrkan av vindkraftsanläggningar (det s.k. ”Vetot”) och att undersöka alternativa förslag för det fall då bestämmelsen inte kan tas bort. De i utredningen föreslagna lagändringarna kommer att leda till att kommunens översiktsplan får en avgörande roll som underlag till kommunens avstyrkan/tillstyrkan till vindkraftsanläggningar.

Falkenbergs kommun anser att utredningens förslag inskränker kommunernas möjlighet att påverka användningen av mark och vatten inom kommunen på ett icke önskvärt sätt, genom beslut i kommunstyrelsen 2021-11-16.

Motivering av beslut

Regeringens utredning föreslår att kommunen som huvudregel ska avge positivt lokaliseringsbesked (tillstyrkan) för vindkraftsanläggningar som är förenliga med en aktuell översiktsplan. Detta gör det mycket angeläget att ha en översiktsplan som lever upp till de nya krav som ställs på den. Falkenbergs kommuns vindbruksutredning antogs 2011-12-06 och har sedan dess inte utvärderats eller uppdaterats. Falkenbergs kommuns vindbruksutredning, som är ett underlag till och integrerad i nu gällande översiktsplan, bör därför revideras för att sedan integreras i översiktsplanen. Detta för att göra översiktsplanen rustad för att vara ett gott och modernt underlag för framtida bedömningar.

För att undvika att markägare, exploatörer och övriga intressenter lägger tid och pengar på att utreda vindkraftsetableringar inom nuvarande vindbruksplan vilka kan komma att visa sig olämpliga ska inga fler tillståndsansökningar tillstyrkas under tiden fram till att kommunens nu gällande vindbruksutredning uppdaterats eller en ny vindbruksutredning utarbetats och integrerats i kommunens översiktsplan.

Detta för att garantera kommunens invånare beslut baserade på moderna underlag samt att tydligt visa vindkraftsentreprenörerna vilka förutsättningar för vindkraftsetableringar som gäller inom Falkenbergs kommun.

Ekonomi

I ovan nämnda statliga utredning föreslås ett statligt stöd till kommuner för arbetet med att uppdatera sina översiktsplaner med avseende på vindbruk. Falkenbergs kommun kommer att söka sådant stöd om det förslaget blir verklighet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag, 2022-02-18

Vindbruksutredning, 2011-12-06

Yrkanden

Per Johansson (C), Anneli Andelén (C) Ninni Gustavsson (M), Johan Idmark (M) och Sandra Johansson (M) yrkar att punkt 2 stryks.

Georgia Ferris (KD), Sara-Lena Bjälkö (SD), Rebecka Kristensson (S), Björn Jönsson (S), Per Svensson (S), Yen Gunnarsson (S) och Jonathan Limén (L) yrkar bifall liggande förslag.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Georgia Ferris (KD) yrkande mot Per Johanssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Georgia Ferris (KD) yrkande.

Omröstning begärs.

Ja-röst för bifall till Georgia Ferris (KD) yrkande.

Nej-röst för bifall till Per Johanssons (C) yrkande.

Ledamöter	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Anneli Andelén (C)		X	
Rebecka Kristensson (S)	X		
Ninni Gustavsson (M)		X	
Björn Jönsson (S)	X		
Jonathan Limén (L)	X		
Per Johansson (C)		X	
Sara-Lena Bjälkö (SD)			X
Georgia Ferris (KD)	X		
Sandra Johansson (M)		X	
Markus Jöngren (MP)			X
Johan Idmark (M)		X	
Yen Gunnarsson (S)	X		
Per Svensson (S) ordf.	X		
Summa	6	5	2

Omröstningen har utfallit med sex Ja-röster och fem Nej-röster, två avstår, och därmed beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Georgia Ferris (KD) yrkande.

Reservationer

Per Johansson (C), Anneli Andelén (C) Ninni Gustavsson (M), Johan Idmark (M) och Sandra Johansson (M) reserverar sig till förmån för Per Johanssons (C) yrkande.

§ 106

Återrapportering av utredningar gällande uppdrag i budget - Externa placeringar, KS 2020/397

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna åtterrapporeringen av ytterligare utredningar med anledning av uppdrag i budget - externa placeringar.

Beskrivning av ärendet

I budget för 2021 fick socialnämnden i uppdrag att se över administrationen gällande externa placeringar av barn och unga, såsom utredningar, orosanmälningar och placeringar. Socialnämnden identifierade ett antal andra åtgärder eller områden i delredovisningen där det fanns behov av ytterligare utredning. I slutredovisningen saknades redovisning kring två av utredningarna. Dessa var att nämnden har höga kostnader för konsulentstödda familjehemsplatser till följd av att det råder en brist på familjehem och att Falkenberg ligger mycket högt i statistiken när det gäller placeringar som sker enligt tvång.

Motivering av beslut

Åtterrapporeringen gällande rekrytering av och stöd till familjehem lyfter att det har skett en ökad samverkan mellan kommunerna gällande rekrytering av familjehem samt att en gemensam rekryteringskampanj har genomförts som fått stor uppmärksamhet och bra respons. Kampanjmaterialet kommer även att kunna användas framöver. Företag som erbjuder kontrakterade familjehem erbjuder familjehemmen ett mer omfattande stöd än kommunen. För att öka stödet till kommunala familjehem införs akut handledning på beredskapstelefon kvällstid på vardagar. Tidigare har det endast varit möjligt att få handledning under kontorstid. Det har också planerats in en serie föreläsningkvällar under våren 2022 samt grundutbildningen för familjehem kommer, istället för att hållas en gång under 2022, att hållas två gånger. Under 2023 införs även, i samarbete med länets kommuner, en fortsättning på grundutbildningen. Åtgärder som genomförts och som planeras att genomföras bedöms ge goda förutsättningar, både gällande rekrytering och stöd.

Åtterrapporeringen gällande alternativa arbetssätt för att minska antalet LVU-placeringar lyfter att socialnämnden infört metoden Signs of Safety. Detta är en metod som fokuserar på hur socialarbetare på bästa sätt bygger en förtroendefull samarbetsallians med föräldrar och barn där det finns en risk att barnet kan ha utsatts för övergrepp, annan omsorgsbrist eller där barnet har egna beteendeproblem. På sikt ser man att arbetssättet kan innebära att det går att hitta fungerande lösningar på hemmaplan och att fler placeringar kan ske på frivillig väg i fler ärenden. Att på andra sätt förändra arbetssättet för att minska andelen LVU bedömer inte socialnämnden är aktuellt i dagsläget.

Vidare konstateras att utifrån att det kan bedömas som mer rättssäkert att placeringar sker utifrån LVU om ett samtycke saknas så är det inte i sig ett självändamål att andelen LVU minskar.

Ekonomi

Åtgärder som genomförts och som planeras att genomföras hanteras inom socialnämndens befintliga budgetram. Ingen annan ekonomisk påverkan lyfts i rapporten.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-02-18

Socialnämnden 2022-01-25, § 3

Socialnämnden, tjänsteskrivelse, 2021-12-30

Kommunfullmäktige 2021-03-30, § 65

§ 107

Förlängning av reservationsavtal nr 19, Tröinge 15:4, KS 2020/111

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna överenskommelse om förlängning av reservationsavtal nr 19, avseende fastigheten Tröinge 15:4, tecknat med Stationshus Ett & Två AB.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har tecknat reservationsavtal nr 19 med Eirefelt Fastighets AB, vilket därefter har överlåtits på bolaget Stationshus Ett & Två AB (nedan benämnd som köparen). I enlighet med avtalet reserverar kommunen den kommunala fastigheten Tröinge 15:4 åt köparen. För att kommunen ska sälja fastigheten till köparen ska köparen söka bygglov för en kontorsbyggnad i sju våningar senast 24 månader efter det att kommunen godkänt avtalet. I annat fall upphör avtalet att gälla. Avtalet godkändes av kommunfullmäktige 2020-03-31.

Mark- och exploateringsavdelningen har upprättat en överenskommelse om förlängning av reservationsavtal nr 19 som innebär att köparen ska ansöka om bygglov för byggnationen senast 2023-12-31 samt påbörja byggnationen senast åtta månader efter beviljat bygglov. I övrigt gäller samma villkor som i tidigare tecknat avtal.

Motivering av beslut

Köparen har tagit fram underlag och genomfört förberedande arbeten inför byggnation inom fastigheten Tröinge 15:4 samt marknadsför och arbetar för att teckna hyresavtal till lokalerna. Mark- och exploateringsavdelningen har därför tagit fram förslag till överenskommelse om förlängning av reservationsavtal nr 19.

Ekonomi

Köparen ska betala 3 150 000 kr för fastigheten Tröinge 15:4, vilket följer gällande taxa för kommunalt ägd verksamhetsmark, reviderad 2021-09-28.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-18

Överenskommelse om förlängning av reservationsavtal nr 19, 2022-01-18

Karta Tröinge 15:4, 2021-11-08

§ 108

Förlängning av optionsavtal nr 186, del av Slätten 1:1, KS 2020/483

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna överenskommelse om förlängning av optionsavtal nr 186, tecknat med Carlsberg Supply Company AB.

Beskrivning av ärendet

Mellan Falkenbergs kommun och Carlsberg Sverige AB finns tecknat optionsavtal nr 186, från 2011-04-05. Avtalet överläts 2013-05-14 till Carlsberg Supply Company Sverige AB, nedan benämnd exploatören. I enlighet med avtalet har exploatören rätt att förvärva mark som angränsar till deras fastighet Rönnhagen 5 av Falkenbergs kommun. Avtalet är förlängt, enligt beslut i KF 2021-01-26, och gäller till 2022-12-31.

Detaljplaneläggning för att möjliggöra utveckling av verksamheten inom fastigheten Rönnhagen 5 samt optionsområdet pågår. Detaljplanen har varit ute på samråd. I samband med detaljplanearbetet har det gjorts en ansökan om Natura 2000-tillstånd, i enlighet med Miljöbalkens regler. Som bilaga till ansökan har en särskild MKB (miljökonsekvensbeskrivning) upprättats och bifogats ansökan. Enligt begäran från Länsstyrelsen ska denna MKB kompletteras. Detta kompletteringsarbete är beräknat att kosta ca 325 000 kronor.

Falkenbergs kommun har upprättat en överenskommelse om förlängning av optionsavtal nr 186. Överenskommelsen innebär att optionsavtalet förlängs till 2025-12-31. Vid detta datum upphör avtalet automatiskt att gälla. Överenskommelsen reglerar även att kommunen betalar kostnaden för ovan nämnd komplettering av MKB i samband med planarbetet och att exploatören betalar kostnaden till kommunen vid förvärv av optionsområdet. I det fall exploatören inte förvärvar optionsområdet ska exploatören betala kostnaden för komplettering av MKB i samband med att optionsavtalet upphör att gälla.

Motivering av beslut

Exploatören äger fastigheten Rönnhagen 5 som angränsar till optionsområdet. Då detaljplaneläggning pågår är parterna överens om att förlänga tidigare tecknat optionsavtal.

Ekonomi

I enlighet med optionsavtalet har exploatören rätt att köpa verksamhetsmark av Falkenbergs kommun. Köpeskillingen utgörs av den av kommunfullmäktige beslutade taxan som gäller vid det tillfälle som optionsrätten utnyttjas.

Falkenbergs kommun kommer att få kostnader för framtagande av komplettering av MKB, uppskattat till ca 325 000 kronor.

Exploatören betalar kostnaden för komplettering av MKB till kommunen i samband med förvärv av marken alternativt när detta avtal upphör att gälla.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-18

Överenskommelse om förlängning av optionsavtal nr 186, 2022-01-24

Karta – del av Slätten 1:1

Yrkanden

Per Svensson (S) och Anneli Andelén (C) yrkar bifall till liggande förslag.

Markus Jöngren (MP) yrkar avslå ärendet.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande mot

Markus Jöngrens (MP) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Reservationer

Markus Jöngren (MP) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

§ 109

Godkännande av reservationsavtal nr 28, del av Tröinge 6:75 m.fl., KS 2022/165

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna reservationsavtal nr 28 avseende del av Tröinge 6:75 m.fl., som tecknas med Falkenberg Tröinge Utveckling AB.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har upprättat en ny detaljplan för fastigheten Tröinge 6:75 m.fl. Detaljplanen syftar till att höja bygggrätten inom planområdet samt möjliggöra en ny infart. Mellan Falkenbergs kommun och Falkenberg Tröinge Utveckling AB (nedan benämnd som köparen) finns tecknat ramavtal nr 245. Ramavtalet ger köparen rätt att köpa mark som detaljplaneläggs som kvartersmark samt reglerar att köparen bekostar framtagande av ovan nämnd detaljplan. Ramavtalet ska ersättas med ett reservationsavtal i samband med antagande av detaljplanen.

Falkenbergs kommun har upprättat ett reservationsavtal som ger köparen rätt att köpa reservationsområdet för 300 kr/kvm. Enligt reservationsavtalet ska köparen söka bygglov för en hotellbyggnad senast 2 år efter det att detaljplanen för reservationsområdet har vunnit laga kraft. Minst 250 kvm av hotellbyggnaden ska uppföras till en byggnadshöjd på minst 25 meter, i enlighet med detaljplanen. Köparen ska påbörja byggnationen av hotellbyggnaden, alternativt lämna in en kopia på ett undertecknat entreprenadkontrakt, senast ett år efter det att köparen fått beviljade tillstånd och fastighetsbildningen vunnit laga. När byggnationen är påbörjad betalar köparen köpeskillingen och tillträder fastigheten.

Köparen ansvarar för och bekostar åtgärder inom kvartersmark samt ansvarar för och bekostar iordningställandet av den anslutning som krävs mellan kvartersmarken och Mellangårdsvägen, planlagt som GATA. Därutöver ska köparen bekosta 60 000 kronor för del av kostnad för inlösen av allmän platsmark. Avtalet reglerar även att köparen betalar kostnad för framtagande av ny detaljplan.

Falkenbergs kommun ansvarar för och bekostar den ombyggnad som krävs av befintlig dagvattendamm belägen inom mark planlagd som allmän plats NATUR.

Motivering av beslut

Mellan Falkenbergs kommun och köparen finns tecknat ramavtal nr 245. Detta ska enligt avtalet ersättas med ett reservationsavtal i samband med antagande av detaljplanen.

Ekonomi

Köparen ges rätt att köpa mark inom reservationsområdet som planläggs som kvartersmark för 6 255 000 kronor, vilket motsvarar 300 kronor/kvm. Därutöver ska köparen bekosta framtagande av ny detaljplan, väganslutning mellan kvartersmark och Mellangårdsvägen samt 60 000 kronor för inlösen av allmän platsmark.

Falkenbergs kommun får kostnader för ombyggnad av den dagvattendamm som är belägen inom planområdet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-25

Reservationsavtal nr 28, del av Tröinge 6:75 m.fl.

Karta – reservationsavtal nr 28, del av Tröinge 6:75

§ 110

Antagande - Detaljplan för Tröinge 6:75 m fl (hotell), KS 2018/647

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna antagandehandlingar för detaljplan för del av Tröinge 6:75 m.fl (Hotell).

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har av kommunstyrelsen 2019-03-12 § 79 fått i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för del av fastigheten Tröinge 6:75. Syftet med planförslaget är att höja byggrätten, anordna tillfart från Mellangårdsvägen samt möjliggöra för hotell och annan vägservice i form av drivmedelsförsäljning och restaurang.

Ett första förslag till detaljplan med angöring via rondellen som idag servar Preem, McDonalds och MAX var ute på samråd och granskning. Till följd av det motstånd som fanns från näringsidkarna mot att låta planområdet ansluta via rondellen samt från kultur-, fritids och tekniknämnden mot en cirkulationsplats skött och driftad av kommunen togs ett nytt förslag fram som innebar en egen anslutning från Mellangårdsvägen.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utökad vägservice i form av övernattnings-, matservering och försäljning av olika typer av drivmedel inklusive laddningsmöjlighet för elbilar och erforderlig teknisk infrastruktur för detta. Syftet är att tillföra övernattningskapacitet till Falkenbergs kommun, att genom en bestämmelse om lägsta höjd på delar av den föreslagna bebyggelsen synliggöra området och tydliggöra dess funktion i Falkenberg, att genom utformningsbestämmelser säkerställa att bebyggelsen utformas med hänsyn till det exponerade läget vid motorvägen samt slutligen att förbättra den befintliga trafiksituationen och därmed säkerheten i området genom en ny infart.

Planen möjliggör en hotellbyggnad om minst åtta våningar och upp till fjorton våningar. Vidare möjliggörs kompletterande verksamheter i form av snabbmatsrestauranger, drivmedelsförsäljning, kontorslokaler och en transformatorstation. Detaljplanen möjliggör en ny infart från Mellangårdsvägen norr om den befintliga dagvattendammen till tillkommande bebyggelse. Plankartan säkrar också ett naturområde i nordvästra delen av planområdet med kommunalt huvudmannaskap som syftar till att befintlig dagvattendamm kan bibehållas och utvidgas. Samt möjlighet för en framtida bussgata som kan nyttja kopplingen under E6.

Avsikten är att den nya bebyggelsen med dess volym och höjd ska bilda ett landmärke i Falkenbergsmotet, varför utformning, materialval och gestaltning är viktiga frågor i detaljplanen.

Detaljplanen möjliggör att en pylon kan uppföras mot E6/E20 för att ge de planerade verksamheterna möjlighet till skyltning på liknande sätt som befintliga verksamheter i området.

Det omarbetade planförslaget med en egen in- och utfart till Mellangårdsvägen har varit på granskning 11 augusti till 8 september 2021 samt 21 januari till den 9 februari 2022. Alla inkomna yttranden har hanterats av kommunstyrelsens arbetsutskott i beslutade granskningsutlåtanden med förslag till revideringar av planförslaget.

Utöver frågan kring anslutning som till slut föranledde en omarbetning av förslaget med ny placering av angöringen har hanteringen av dagvattnet och dess föroreningsnivå varit den stora frågan under planarbetet vilket har föranlett revideringar av dagvattenutredningen. I övrigt har inkomna yttranden endast inneburit mindre revideringar och förtydliganden av planförslaget och dess bestämmelser.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att handlingarna godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Ekonomi

Föreslagen anslutning till Tröinge 6:75, direkt från Mellangårdsvägen, planläggs som kvartersmark och kommande köpare av verksamhetsmarken ansvarar för och bekostar dess iordningställande. Iordningställande av allmän platsmark bekostas av kommunen, med undantag för mark planlagd som GATA som bekostas av exploatören.

Kostnad för detaljplanen bekostas av tilltänkt exploatör, i enlighet med reservationsavtal nr 28.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-23

Orienteringskarta

Plan- och illustrationskarta – Antagandehandling

Planbeskrivning – Antagandehandling

§ 111

Ansökan om planbesked - Detaljplan för del av Skrea 5:3 m fl, KS 2021/525

Ärendet lyfts ut.

§ 112

Ansökan om planbesked - Detaljplan för Esered 1:216 m fl, KS 2021/580

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Esered 1:216 m fl i syfte att pröva förutsättningar för bostadsändamål.
2. Planarbetet förväntas att starta under tredje kvartalet 2023.
3. Överenskommelse med mark- och exploateringsavdelningen ska tecknas innan planarbetet inleds.

Beskrivning av ärendet

2021-12-29 inkom ansökan om planbesked för fastigheten Esered 1:216, Esered 2:11 och Esered 5:1 från mark- och exploateringsavdelningen på Falkenbergs kommun. Ansökan avser att möjliggöra för nya bostäder i form av flerbostadshus väster om Svenljungavägen samt villor och möjligtvis rad/par- eller kedjehus öster om Svenljungavägen.

Det föreslagna området ligger i direkt anslutning till Ätran samhälle där Svenljungavägen (832 trafikverkets väg) delar av området. I väster rinner Ätran och i öster finns Eseredssjön. Planområdet omfattar kommunägd mark som inte tidigare är planlagd förutom två bostadstomter i mitten av området som omfattas av detaljplan Ät1 från 1956.

Ny exploatering medför ett behov för fler förskoleplatser som redan i dag är ansträngd. Det finns även ett behov för att ta med området som idag används till blanda annat skola då detaljplanen anger användning folkpark.

Skogen i det låglänta området bedöms omfatta höga värden ur både biologiska och rekreativa synvinklar, området sköts som naturvårdsskötsel enligt skogsbruksplanen. Det är relativt plant område förutom nivåskillnad med en slänt nära sjön på ca 4 meter. Det låglänta området närmast Eseredssjön och bäcken besitter höga naturvärden och värden kopplat till friluftsliv.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen beskriver området kring sjön och bäcken som en grön korridor och livsmiljö för biologisk mångfald som bör lämnas oexploaterad. En stig utmed sjön, uppställda kanoter samt scouternas vindskydd vittnar om att området används som rekreationsområde, en fördämning/gångbro kopplar samman till skola med mera.

Motivering av beslut

Planbeskedet har varit på intern tjänstemannaavstämning och majoriteten av de tillfrågade är positiva till ett planarbete på platsen då det skulle stärka Ätrans stationssamhälle.

Planbeskedet följer kommunens ÖP 2.0 om utveckling i serviceorter och strategi nummer 1 och 5 som anger att bebyggelseutveckling i inlandet ska i första hand ske vid serviceorter.

I översiktsplanen anges det att hänsyn ska tas till kvalitativa och nåbara ”gröna” platser. Grönstruktur, ekosystemtjänster och rekreation behöver utredas även i en lite större skala. I den upphävda DÖP Ätran finns det utpekade potentiella nya områden för bostäder (B1-B4) som överensstämmer med ansökan. Det tilltänkta planområdet ligger inom utpekad LIS-område 16 (landsbygdsutveckling i strandnära lägen). Strandskydd råder 100 meter från Eseredssjön och Ätran, det råder översvämningsrisk närmast vattenlinjen som är inom svämplan och det låglänta området bedöms utsatt för erosions- och skredrisk. En kulturinventering kan vara nödvändig då en del av området ligger inom vattenknutna kulturmiljöer med kulturhistoriskt värde B och vattenförvaltning prio C. I öster finns åkermark med klass 4, ianspråktagande av jordbruksmark behöver hanteras i ett planarbete och motiveras.

Andra utredningar som kan behövas; arkeologi, geoteknik, markföroreningar och trafik. Avstånd till busshållplats för buss 558 är cirka 400 meter, det saknas trafiksäker koppling till planområdet. Inom området har E.ON mark- och luftburna ledningar med osäkert läge. Hela planområdet ligger inom eventuell högrisk för radon.

Landsbygdsutvecklaren vill förmedla vikten av en tidig dialog med mobiloperatörerna kring mobiltäckningen redan i planarbetet. VIVABs befintliga verksamhetsområde i Ätran kommer att behöva utvidgas i samband med en ny detaljplan. Det aktuella området ligger inom den föreslagna sekundära zonen för vattendraget Ätrands skyddsområde.

Ekonomi

Ett planarbete för Esered 1:216 m fl bekostas av Falkenbergs kommun. I samband med planen tillkommer kostnad för utvidgning av befintligt verksamhetsområde. Det kan även bli aktuellt med investeringar även på befintligt vatten- och reningsverk. Innan planarbete påbörjas ska överenskommelse med mark- och exploateringsavdelningen upprättas.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-25

Orienteringskarta 2022-03-25

Ansökan 2021-12-29

Yrkanden

Per Svensson (S), Markus Jöngren (MP), Rebecka Kristensson (S), Yen Gunnarsson (S), Anneli Andelén (C), Ninni Gustavsson (M) och Johan Idmark (M) yrkar att planarbetet förväntas att starta under fjärde kvartalet 2022.

Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkar bifall liggande förslag.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande mot Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Omröstning begärs.

Ja-röst för bifall till Per Svenssons (S) yrkande.

Nej-röst för bifall till Sara-Lena Bjälkö (SD) yrkande.

Ledamöter	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Anneli Andelén (C)	X		
Rebecka Kristensson (S)	X		
Ninni Gustavsson (M)	X		
Björn Jönsson (S)	X		
Jonathan Limén (L)	X		
Per Johansson (C)	X		
Sara-Lena Bjälkö (SD)		X	
Georgia Ferris (KD)	X		
Sandra Johansson (M)	X		
Markus Jöngren (MP)	X		
Johan Idmark (M)	X		
Yen Gunnarsson (S)	X		
Per Svensson (S) ordf.	X		
Summa	12	1	

Omröstningen har utfallit med tolv Ja-röster och en Nej-röster och därmed beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Reservationer

Sara-Lena Bjälkö (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

§ 113

Förslag till exploateringsavtal avseende detaljplan för Serum 9 mfl, KS 2020/259

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna förslag till exploateringsavtal nr 252 med Falkenbergs Bostads AB avseende exploatering inom fastigheten Serum 9 mfl.

Beskrivning av ärendet

Då detaljplanen för Serum 9 m.fl. är klar för antagande har kommunstyrelseförvaltningens mark- och exploateringsavdelning upprättat förslag till exploateringsavtal med Falkenbergs Bostads AB. Antagandet av förslag till ny detaljplan behandlas parallellt med detta ärende.

Motivering av beslut

Mark- och exploateringsavdelningen har upprättat förslag till exploateringsavtal med Falkenbergs Bostads AB inför antagandet av detaljplan för Serum 9 m.fl. Exploateringsavtalet reglerar de åtaganden för genomförandet av detaljplanen som åvilar exploatören.

Exploatören skall betala en exploateringsavgift om 627 000 kronor till Falkenbergs kommun. Exploateringsavgiften motsvarar exploatörens del av kostnader för trafiksäkerhetsåtgärder inom det detaljplanerade området. Trafiksäkerhetsåtgärder utförs i syfte att öka säkerheten i korsningen Falkenerarevägen-Varbergsvägen samt kring busshållplatsen.

Exploatören överlåter kostnadsfritt all egen ägd mark inom exploateringsområdet som är planlagd för allmän plats till kommunen.

Inom exploateringsområdet har påträffats markföroreningar. Exploatören ansvarar för och bekostar all vidare kompletterande markundersökning samt förbinder sig att utföra och bekosta sanering av egen ägd mark inom exploateringsområdet som krävs för att genomföra detaljplanen.

Inom fastigheten Serum 1 finns skyddsrum med 73 platser. I det fall byggnaden ska rivs ansvarar exploatören för att ansöka om avveckling av skyddsrum hos Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB). Exploatören står för alla kostnader som hänförs till en eventuell avveckling av skyddsrum eller ersättning därav.

Ekonomi

De trafiksäkerhetsåtgärder som utförs i syfte att öka säkerheten i korsningen Falkenerarevägen-Varbergsvägen samt kring busshållplatsen beräknas kosta ca 1 253 000 kr. Kostnaden täcks delvis av den exploateringsavgift som exploatören erlägger. Resterande del bekostas av kommunen.

Kostnaden bör beaktas i budgetarbetet för kultur-, fritids- och tekniknämndens verksamhet.

Vid genomförandet av detaljplanen för Serum 9 m.fl. finns även andra kostnader att beakta.

Kommunen behöver lösa in mark inom två privatägda fastigheter. Där mark som tidigare varit kvartersmark nu planläggs som allmän plats. Marken är sedan länge i anspråktagen för ändamålet gatumark och gång- och cykelväg. Intrånget är ca 14 och 20 m². Kommunens kostnader avser ersättning för marken. Kostnaden som anses vara ringa belastar kommunstyrelsens budget.

Då det blir utfartförbud mot Varbergsvägen måste Otterdahlsvägen inklusive vändplats iordningställas.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2020-05-04

Förslag till exploateringsavtal nr 252, daterat 2020-03-09

Översiktskarta

§ 114

Försäljning av Täckdiket 1 m.fl., KS 2020/481

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna förslag till köpekontrakt gällande Täckdiket 1 mfl.

Beskrivning av ärendet

Markanvisningsavtal nr 259 ger exploitören en ensamrätt att förhandla om förvärv av fastigheten Täckdiket 1. Avtalet tecknades 2021-02-25 och gäller i två år.

Exploitören ska ha ett beviljat bygglov innan marköverlåtelse får ske. Bygglov för kedjehus beviljades 2022-02-22 varmed köpekontrakt nu har upprättats.

Motivering av beslut

Markanvisningsavtal nr 259 ger exploitören rätt att förvärva fastigheten Täckdiket 1. Sedan markanvisningsavtalet upprättades har fastigheten styckats av till fler enheter. Förslag till köpekontrakt avser alla styckningslotter som har sitt ursprung ur Täckdiket 1. Exploitören har bekostat erforderlig lantmåteriförrättning avseende avstyckning från Täckdiket 1.

Köpekontraktet anger att kommunen säljer följande fastigheter:

Täckdiket 1	400 000 kronor
Täckdiket 2	400 000 kronor
Täckdiket 3	400 000 kronor
Täckdiket 4	400 000 kronor
Täckdiket 5	400 000 kronor
Täckdiket 6	400 000 kronor

Total köpeskillning: 2 400 000 kr

Köpeskillingen ska betalas i sin helhet senast på tillträdesdagen som är 2022-05-23.

Kommunen ställer krav på påbörjad byggnation inom ett år från tillträdesdagen.

Ekonomi

Kommunen får en intäkt om 2 400 000 kr.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-25

Köpekontrakt Täckdiket 1 m.fl., 2022-03-25

Markanvisningsavtal nr 259, daterat 2020-10-01

Förrättningskarta

Översiktskarta

§ 115

Försäljning av Källstorp 1:41 m.fl., KS 2020/385

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna förslag till köpekontrakt gällande Källstorp 1:41 mfl.

Beskrivning av ärendet

Markanvisningsavtal nr 256 ger exploitören en ensamrätt att förhandla om förvärv av fastigheterna Källstorp 1:41 och 1:79. Avtalet tecknades 2020-09-04 och gäller i tre år.

Exploitören ska ha ett beviljat bygglov innan marköverlåtelse får ske. Bygglov för kedjehus beviljades 2022-02-11 varmed köpekontrakt nu har upprättats.

Motivering av beslut

Markanvisningsavtal nr 256 ger exploitören rätt att förvärva fastigheterna Källstorp 1:41 och 1:79. Sedan markanvisningsavtalet upprättades har de båda fastigheterna styckats av till fler enheter. Förslag till köpekontrakt avser alla styckningslotter som har sitt ursprung ur Källstorp 1:41 och 1:79. Exploitören har bekostat erforderlig lantmäteriförrättning avseende avstyckning från Källstorp 1:41 och 1:79.

Markanvisningsavtalet anger att exploitören avser att överlåta avtalet till ett av exploitören helägt nybildat bolag vid tecknande av köpekontrakt. Köpekontraktet tecknas med JB Fastighetsutveckling som ägs av samma exploitör som tecknat markanvisningsavtal nr 256.

Köpekontraktet anger att kommunen säljer följande fastigheter:

Källstorp 1:41	360 000 kronor
Källstorp 1:79	375 000 kronor
Källstorp 1:117	360 000 kronor
Källstorp 1:118	375 000 kronor
Källstorp 1:119	375 000 kronor
Källstorp 1:120	375 000 kronor

Total köpeskilling: 2 220 000 kr

Köpeskillingen ska betalas i sin helhet senast på tillträdesdagen som är 2022-05-23.

Kommunen ställer krav på påbörjad byggnation inom ett år från tillträdesdagen

Ekonomi

Kommunen får en intäkt om 2 220 000 kr.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-23

Markanvisningsavtal nr 256, 2020-09-04

Förrättningskarta

Översiktskarta

§ 116

Förslag om ändring av sponsringsansvar till föreningar, KS 2021/489

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Hänskjuta ärendet till budgetberedningen.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har sedan omkring millennieskiftet betalat ut sponsormedel, så kallat PR-bidrag, sedermera elitbidrag och marknadsföringsbidrag, till ett antal föreningar i kommunen. Kommunstyrelsen stod initialt för ansvaret för denna sponsring, medan Destination Falkenberg AB varit ansvariga sedan 2019. Nuvarande system för utbetalning av marknadsföringsbidrag grundas på ett antal parametrar så som idrottsutövarnas serienivå och mediala uppmärksamhet.

Destination Falkenberg har vid sitt sammanträde 2021-10-01 beslutat att översända en skrivelse till kommunstyrelsen med förslag på två olika möjligheter gällande sponsring av elitföreningar. Förslagen handlar om hur nuvarande sponsring kan renodlas till elitbidrag där alla idrotter med elitsatsningar får dela på en given summa, eller ren marknadsföringssponsring där Falkenberg som plats står i fokus.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att ärendet hänskjuts till budgetberedningen.

Ekonomi

Destination Falkenberg AB har en årlig budget om 1 000 000 kr som ska utbetalas till föreningar som marknadsföringsbidrag.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-31

Destination Falkenberg 2021-10-01, § 49

Destination Falkenberg, skrivelse

§ 117

Motion - Inför semi-förstainsatsperson inom hemtjänsten och nattpatrullerna i Falkenberg, KS 2021/472

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Avslå motionen om att införa semi-första insats person inom hemtjänsten och nattpatrullerna i Falkenberg.

Beskrivning av ärendet

Rie Boulund (M) och Gert Persson (M) har inkommit med en motion om att Falkenbergs kommun ska införa semi-första insatspersoner inom hemtjänsten och nattpatrullerna i Falkenberg. Motionärerna menar att det finns ett behov av denna trygghetsskapande tjänst, som tidigare erbjöds av Räddningstjänsten Väst genom att personalen hade rätt förutsättningar att göra en första insats vid exempelvis brand, trafikolycka eller sjukdomsfall.

Inför kommunfullmäktiges behandling av ärendet har socialnämnden ombetts yttra sig över motionen. Socialnämnden föreslår att motionen ska avslås.

Motivering av beslut

Semi-första insatsperson inom socialnämndens verksamhet hemtjänst och nattpatrull var möjligt att genomföra för den tid då Räddningstjänsten Väst hade tydliga uppdrag som utförare åt socialnämnden. Det ena uppdraget var att utföra av socialnämnden beslutad natthemtjänst och trygghetslarmsaktioner och det andra uppdraget var att på Räddningstjänsten Västs eget uppdrag vara så snabbt som möjligt på plats och hantera tidigare nämnda akutsituationer. Det uppdrag som gavs av socialnämnden riktar sig enbart mot brukare med biståndsbedömd insats, medan Räddningstjänsten Västs uppdrag riktade sig mot allmänheten.

En anledning till varför ovanstående uppdrag inte följde med socialnämnden vid återtagandet av natthemtjänst och trygghetsteam är att dessa nu är en del av hemtjänstorganisationen och att hemtjänstens åtagande enbart sträcker sig till de med biståndsbedömda insatser som faller inom hemtjänstens ansvarsområde, och alltså inte till den breda allmänheten. Det är skillnaden mellan socialnämndens och Räddningstjänstens Västs uppdrag. Även organisationernas sammansättning menar socialnämnden bidrar till skillnaden mellan organisationerna.

Socialnämnden anger i sitt yttrande att i de fall nämndens ansvarsområde skulle utökas krävs ett ställningstagande gällande socialnämndens ansvarsområde samt kompletterande utredningar avseende frågeställningar såsom uppdragets omfattning och finansiering, hur semi-första insatsperson ska fungera i kustbygd och inland samt hänsynstagande till framtida kompetensförsörjning.

Socialnämnden menar att kompetensförsörjning är en av nämndens stora utmaningar och ytterligare belastning gällande kompetensförsörjning bör nog övervägas innan ytterligare ansvarsområden tillförs nämnden.

Mot bakgrund av ovanstående resonemang föreslår kommunstyrelseförvaltningen, i enlighet med socialnämndens beslut, att kommunfullmäktige ska avslå motionen om att införa semi-första insatsperson inom hemtjänsten och nattpatrullerna i Falkenberg.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas inte av beslutet att avslå motionen. Om motionen bifalls bedöms ett eventuellt införande av förslaget medföra ekonomiska konsekvenser, dock får vidare utredningar påvisa detta tydligare.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-11

Motion – Inför semi-förstainsatsperson inom hemtjänsten, 2021-10-26

Socialnämnden 2022-01-25, § 6

Yrkanden

Per Johansson (C), Ninni Gustavsson (M), Sara-Lena Bjälkö (SD), Anneli Andelén (C) och Johan Idmark (M) yrkar bifalla motionen.

Per Svensson (S) och Rebecka Kristensson (S) yrkar bifall liggande förslag.

Propositionsordning, omröstning och beslut

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) yrkande mot Per Johanssons (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Reservationer

Per Johansson (C), Ninni Gustavsson (M), Sara-Lena Bjälkö (SD), Anneli Andelén (C), Johan Idmark (M) och Sandra Johansson (M) reserverar sig till förmån för Per Johanssons (C) yrkande.

§ 118

Svar på remiss - Program för räddningstjänst med tillhörande delplaner, KS 2022/40

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända yttrandet till Länsstyrelsen i Hallands län som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Beskrivning av ärendet

Förändringar i förordningen (2003:789) om skydd av olyckor har genomförts vilken bland annat medfört att förändrade beredskapszoner och tillkommande planeringszoner kring svenska kärnkraftverk. Med anledning av lagändringen så har länsstyrelsen reviderat sitt Program för räddningstjänst vilken sänds ut på remiss till Falkenbergs kommun med flera för yttrande.

Motivering av beslut

Då remisstiden varit kort så har kommunstyrelseförvaltningen med hjälp av Räddningstjänsten i Väst tagit in synpunkter från handläggare inom kommunkoncernen som berörs av programmet och sammanställt detta i bifogat yttrande och kommentatorslogg.

Ekonomi

Kostnaderna för kommunen är betydande för det förslag till program som länsstyrelsen tagit fram. Någon finansiering för kommunens ökande ansvar finns heller inte redovisat i programmet. Detta är kritik som lyfts i kommunens yttrande på programmet.

Underlag för beslut

Yttrande över länsstyrelsen i Hallands läns remiss: Program för räddningstjänst vid utsläpp av radioaktiva ämnen, 2022-03-25
Kommentarslogg Remissynpunkter Program för räddningstjänst med tillhörande delplaner, Länsstyrelsen i Hallands län, 2022-03-25
Remiss av Program för räddningstjänst med tillhörande delplaner, 2021-12-20

§ 119

Svar på remiss - Förslag till Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om smittförebyggande åtgärder i vissa verksamheter enligt SoL och LSS, KS 2022/77

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Meddela Socialstyrelsen att det ej föreligger synpunkter över remissens förslag.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har beretts möjlighet att yttra sig över Socialstyrelsens remiss om föreskrifter och allmänna råd om smittförebyggande åtgärder i vissa verksamheter enligt SoL och LSS.

Socialstyrelsen fick i juni 2020 i uppdrag av regeringen att undersöka behovet av föreskrifter för att hindra spridning av covid-19 inom vissa verksamheter riktade till äldre personer och personer med funktionsnedsättning. Socialstyrelsen bedömde att föreskrifter skulle kunna stärka och skapa uthållighet i det arbete som pågår i många kommuner och verksamheter för att förebygga smittspridning. Många åtgärder som är effektiva för att hindra smittspridning av covid-19 är även effektiva mot andra typer av smittbara sjukdomar. En av slutsatserna i rapporten var att ett regelverk därför inte bör begränsas till en sjukdom såsom covid-19. Ett regelverk för smittförebyggande åtgärder bör istället vara generellt, då många vanligt förekommande sjukdomar som till exempel influensa och vinterkräksjuka också orsakar lidande, dödsfall och stora kostnader.

För kommunstyrelsen har socialnämnden ombetts avge ett yttrande för styrelsen att ta ställning till. Socialnämnden låter meddela att det ej föreligger synpunkter över remissens förslag.

Motivering av beslut

Eftersom socialnämnden är positiv till Socialstyrelsens förslag om föreskrifter och allmänna råd om smittförebyggande åtgärder i vissa verksamheter enligt SoL och LSS, föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunstyrelsen ska meddela Socialstyrelsen att det ej föreligger synpunkter över remissens förslag.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-29

Socialnämnden 2022-03-22 § 48

Socialförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2022-03-10

Socialstyrelsen, Författningsförslag, 2022-02-15

Socialstyrelsen, Konsekvensutredning, 2022-02-15

§ 120

Svar på remiss - Stigningsfält vid Flähult utmed väg 153, Yttre Hjärtared, KS 2022/23

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända tjänsteskrivelsen som Falkenbergs kommuns svar på remissen ”Väg 153 Stigningsfält Yttre Hjärtared”.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket har tagit fram samrådsunderlag för utbyggnaden av ett stigningsfält utmed väg 153. Underlaget syftar till att ge information samt inhämta synpunkter gällande processen.

Väg 153 har i höjd med Yttre Hjärtared en lägre standard med brant motlut utan omkörningsmöjligheter vilket resulterar i låga hastigheter för tung trafik och framkomlighetsproblem. Syftet med åtgärden är därmed att underlätta och förbättra framkomligheten genom att bredda vägen på södra sidan om väg 153. En utredning gällande utformning, alternativt stängning av korsning med allmän väg 823 mot Övre Hjärtared kommer att genomföras. I samrådsunderlaget redogörs översiktligt för utredningsområdet med effekter och konsekvenser som förväntas med avgränsningen. Utöver detta beskrivs bland annat bakgrund, förutsättningar gällande kultur- och naturmiljö, byggnadstekniska förutsättningar och tidigare studier som legat till grund för projektet. Samrådsunderlaget utgör första skedet i vägplanen som förväntas vara klar 2024. I det fortsatta arbetet med vägplanen kommer effekterna och konsekvenserna presenteras djupare.

Ombyggnaden förväntas vara klar år 2027.

Motivering av beslut

Väg 153 utgör en viktig länk för näringslivets transporter och Gekås som destination. Kommunen ser prioriteringen som viktig för att skapa goda förutsättningar för näringslivet och är därmed positivt inställda till att väg 153 åtgärdas med stigningsfält.

Samrådsunderlaget har stämts av mellan kommunens trafik- och mobilitetsstrateg och gatu-trafikenheten. Kommunen ser det som viktigt att i ett tidigt skede inleda dialog med Hallandstrafiken gällande eventuell flytt av busshållplats Borsthult som trafikeras av linje 651.

Kommunen har i övrigt ingenting att erinra gällande samrådsunderlaget och ser fram emot kommande dialog och underlag för vägplanen.

Ekonomi

Kommunens ekonomi påverkas inte.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-24

Tjänsteskrivelse 2022-03-28

Vägplan samrådsunderlag, Väg 153 Stigningfält Yttre Hjärtared 2022-03-10

§ 121

Val efter Rie Boulund (M) som ledamot i kommunstyrelsens hållbarhetsutskott samt kommunala funktionsrättsrådet, KS 2022/172

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Utse Sandra Johansson (M) som ny ledamot i kommunstyrelsens hållbarhetsutskott.
2. Utse Göran Janko (M) som ny ledamot i kommunala funktionsrättsrådet.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2022-03-29 att entlediga Rie Bolund (M) som ersättare i kommunstyrelsen. Därmed upphör även hennes uppdrag som ledamot i kommunstyrelsens hållbarhetsutskott samt som ledamot i kommunala funktionsrättsrådet. Fyllnadsval efter Rie Bolund (M) föreligger nu.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-04-04

Kommunfullmäktige 2022-03-29 § 51

§ 122

Redogörelse av delegationsbeslut , KS 2022/42

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Delegation innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen.

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till kommunstyrelsen, som bestämmer i vilken ordning detta ska ske (6 kap 40 § KL). Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att man genom nämndens protokoll kan identifiera varje delegationsbeslut med hänsyn till bland annat möjligheten att överklaga besluten och för att delegationsbeslut ska kunna vinna laga kraft.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-03-31

Rapport nyanställda kommunstyrelseförvaltningen mars 2022, 2022-03-31, biläggs protokollet

Rapport delegationsbeslut 2022-04-11, biläggs protokollet

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-03-22

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-03-29

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2022-04-05

§ 123

Meddelanden och anmälningar , KS 2022/8

Beskrivning av ärendet

2022-03-25 Barn-och utbildningsnämnden 2022-03-24 § 40, Långsiktig planering av förskolor och skolor, KS 2022/14, 2022-03-24

2022-04-01 Protokoll för Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel 2022-03-25, KS 2022/14

2022-04-06 Protokoll central samverkansgrupp

Benämning/Kategori	Anställningsdatum	Anställningsform	Chefs efternamn	Chefs förnamn	Kategori
Säkerhetssamordnare	2022-03-01	Tills vidare	Weetman	Lina	3.24
Bemanningsamordnare	2022-03-14	Tills vidare	Wallgren	Camilla	3.24

Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2022-04-12

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2022-04-11

Utskriven av: Beatrice Arturson

Diarieenhet:	Kommunstyrelsen	Bilaga till Kommunstyrelsens protokoll 2022-04-12
Beslutsfattare:	Alla	
Kategori:	Alla	
Beslutsinstans:	Kommunstyrelsen	
Sammanträdesdatum:	2022-04-12	
Sekretess:	Visas ej	

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
600944	Överlåtelse av reservationsavtal nr 11, Kantpressaren 5	Helena Lundberg §
2022-03-31		Helena Lundberg
KS 2022/19	Markförfrågningar köp/sälj, samlingsakt 2022	6.03. Helena Lundberg
600946	N20280 Avstyckning 3D Hjulet 3 och 5, inkl servitut	Janna Andersson §
2022-03-31	Lantmäteriet	Janna Andersson
KS 2022/17	Lantmäteriärenden Mex, samlingsakt 2022	6.07. Janna Andersson
2022.1192	Yttrande - avgränsningsråd Knobesholms vattenkraftverk	Martin Berntsen §
2022-03-21		Martin Berntsen
KS 2022/144	Samrådsinbjudan för Knobesholms vattenkraftverk med tillhörande dammar	7.04. Martin Berntsen
2022.1233	Yttrande - anmälan om vattenverksamhet på fastigheterna Herting 2:1 och 2:2 i Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2022-03-23		Martin Berntsen
KS 2022/134	Anmälan enligt 11 kap 9 a § Miljöbalken om vattenverksamhet, dnr 1756-2022.	7.04. Martin Berntsen
2022.1234	Yttrande - vattenverksamhet på fastigheten Gisselstad 3:19 i Falkenbergs kommun	Martin Berntsen §
2022-03-23		Martin Berntsen
KS 2022/136	Anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken gällande anläggande av våtmark på fastigheten Gisselstad 3:19	7.04. Martin Berntsen
2022.1366	Svar på förfrågan om handlingarna behöver kompletteras, ansökan och MKB , Galate-Galene	Martin Berntsen §

2022-03-31		Martin Berntsen
KS 2020/187	Inbjudan till Natura 2000 samråd, vindpark Galatea-Galene	7.04.
		Martin Berntsen
2022.1081	Yttrande - Upphävande av strandskydd på fastigheterna Skårås 1:28 samt Skårås 1:5	Martin Berntsen §
2022-03-15		Martin Berntsen
KS 2022/118	Remiss gällande upphävande av strandskydd Skårås	7.05.
		Martin Berntsen