

**Ledamöter**

Göran Janko (M)  
Markus Jöngren (MP)  
Johan Idmark (M)  
Per Johansson (C)  
Björn Jönsson (S)  
Georgia Ferris (KD)  
Lars Fagerström (L)  
Per Svensson (S)  
Anneli Andelén (C)

**Tjänstgörande ersättare**

Stig Agnåker (C) ersätter Ninni Gustavsson (M)  
Jan Dickens (S) ersätter Rebecka Kristensson (S)

**Ersättare**

**Övriga närvarande**

**Paragrafer**

§§ 218

**Justering**

Ordföranden och Anneli Andelén.

**Underskrifter**

Sekreterare .....

Oskar Åhrén

Ordförande .....

Per Svensson

Justerare .....

Anneli Andelén

## **Anslag/Bevis**

Protokollet justerat 2022-09-27 och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2022-09-27

Datum då anslaget sätts upp 2022-09-27

Datum då anslaget tas ned 2022-10-19

Protokollet förvaras hos Kommunstyrelseförvaltningen

Underskrift

.....

Johanna Ivarsson

## Innehållsförteckning

§ 218	Förvärv av fastigheten Skrea 2:14	2022/347	4
-------	-----------------------------------	----------	---

## § 218

### Förvärv av fastigheten Skrea 2:14, KS 2022/347

#### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna köpekontrakt gällande fastigheten Skrea 2:14.

#### Beskrivning av ärendet

Fastigheten Skrea 2:14 är till försäljning. Fastigheten utgörs av en tomt på 4 651 kvm som är bebyggd med en äldre byggnad på ca 600 kvm, ombyggd och renoverad år 2010, samt ett annex byggt 2010. Fastigheten har tidigare använts som vandrarhem samt senast som behandlingshem. Fastigheten är till försäljning för 7 500 000 kronor.

#### Motivering av beslut

Fastigheten Skrea 2:14 är strategiskt bra belägen i Skrea med lätt åtkomst från väg 767 via Strandvägen. Fastigheten har tidigare använts som behandlingshem och bedöms lämplig för kommunal verksamhet.

#### Ekonomi

Köpeskillingen är 7 500 000 kronor. Därutöver tillkommer kostnad för lagfart. Kommunen kommer att få framtida kostnader för drift och underhåll av fastigheten.

#### Underlag för beslut

Beslutsförslag 2022-09-09

Karta Skrea 2:14

Köpekontrakt Skrea 2:14

Objektsbeskrivning Skrea 2:14

Depositionsavtal handpenning Skrea 2:14

Fastighetsutdrag Skrea 2:14

Fastighetsutdrag Skrea ga:1

Registreringsbevis Skrea Stafsinge Fastighet AB