



Ledamöter

Per Svensson (S), ordförande
Miranda Bodirosa (S), 1:e vice ordförande
Sandra Johansson (M), 2:e vice ordförande
Anneli Andelén (C)
John Störby (S)
Roger Valestam (SD)
Johan Idmark (M)
Susan Pettersson (KD)
Elisabeth Svensson Agerbjer (C)
Markus Jöngren (MP)

Tjänstgörande ersättare

Kerstin Rosell (S) ersätter Mikael Svensson (S)
Daniel Bäck (SD) ersätter Anders Jansson (SD)
Bo Björkner (L) ersätter Petra Hygrell (L)

Ersättare

Kerstin Rosell (S)
Kerstin Angel (C)
Bo Björkner (L)
Daniel Bäck (SD)
Anita Gidén (V)

Övriga närvarande

Kicki Nordberg, kommundirektör
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
Ulrika Plogeus, HR-strateg § 3
Mikael Gardestrand Bengtsson, utvecklingsledare § 10
Madeleine Nemstrand, näringslivsutvecklare §§ 15-16
Helena Lind, utvecklingsledare §§ 15-16

Paragrafer

§§ 1-20

Justering

Ordföranden och Sandra Johansson.

Digitala underskrifter

Ordförande Per Svensson
Justerare Sandra Johansson

Anslag/Bevis

Protokollet justerat 2024-01-18	och anslaget. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Beslutsinstans	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2024-01-16
Datum då anslaget sätts upp	2024-01-19
Datum då anslaget tas ned	2024-02-12
Protokollet förvaras hos	Kommunstyrelseförvaltningen

Innehållsförteckning

§ 1	Anställning av förvaltningschef socialförvaltningen	2024/22	5
§ 2	Befolkningsprognos 2023-2033 med framskrivning till 2050	2023/451	6
§ 3	Information - Arbetsmiljöenkät 2023	2023/471	7
§ 4	Revidering av riktlinje för hantering av samhällsstörningar och extraordinära händelser i Falkenberg	2023/206	8 - 9
§ 5	Revidering av strategi för krisberedskap	2023/389	10
§ 6	Översändande av yttrande angående laglighetsprövning enligt kommunallagen gällande beslut budget 2024	2023/507	11
§ 7	Uppdrag i budget 2024 - Fastställande av uppdragshandlingar	2023/492	12 - 13
§ 8	Uppsiktsplikt 2022	2023/233	14 - 15
§ 9	Ansökan om kulturarvsbidrag 2024	2023/490	16
§ 10	Återrapportering av uppdrag - Utredda hur Falkenbergs kommun kan arbeta mer långsiktigt tillsammans med Falkenbergs Fontänhus	2023/41	17 - 19
§ 11	Uppföljning av schabloner för nyanlända samt fördelningsnyckel 2023	2023/456	20 - 21
§ 12	Planbesked - Del av Tröinge 6:75 m.fl. (Holmagård)	2023/442	22 - 23
§ 13	CAB Fastigheter i Falkenberg AB Reservationsavtal 87	2023/464	24 - 25
§ 14	Svar på remiss - Vem äger fastigheten	2023/423	26 - 27
§ 15	Servicegaranti till företag	2023/42	28 - 29
§ 16	Målbild av Falkenbergs stadskärna	2023/182	30 - 32
§ 17	Rapport - Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) 2023.	2023/297	33

Kvartal 3

§ 18	Motion - Etablering av en bastuanläggning längst ut på Bacchus väg	2023/192	34
§ 19	Redogörelse av delegationsbeslut	2024/19	35
§ 20	Meddelanden och anmälningar	2024/7	36

§ 1

Anställning av förvaltningschef socialförvaltningen , KS 2024/22

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anställa Ann-Louise Östman som förvaltningschef för Socialförvaltningen.

Beskrivning av ärendet

Det föreligger förslag för kommunstyrelsen att anställa som förvaltningschef för socialförvaltningen.

Motivering av beslut

En rekryteringsprocess har under hösten 2023 genomförts i syfte att tillsätta en ny förvaltningschef för socialförvaltningen. Ann-Louise Östman föreslås utses som förvaltningschef.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-01-11

Förhandlingsprotokoll 11 § MBL, 2024-01-12

§ 2

Befolkningsprognos 2023-2033 med framskrivning till 2050, KS 2023/451

Ärendet utgår.

§ 3

Information - Arbetsmiljöenkät 2023, KS 2023/471

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Information om resultatet av arbetsmiljöenkäten.

§ 4

Revidering av riktlinje för hantering av samhällsstörningar och extraordinära händelser i Falkenberg, KS 2023/206

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta riktlinje för hantering av samhällsstörningar och extraordinära händelser.

Beskrivning av ärendet

Lag om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (LEH) reglerar vilka åtgärder kommuner ska vidta avseende förberedelser för, och verksamhet under, extraordinära händelser i fredstid. En av dessa åtgärder är att kommunen, för varje ny mandatperiod, ska fastställa en plan för hur extraordinära händelser ska hanteras. Föreslagen riktlinje utgör Falkenbergs kommun plan.

Kommunens övergripande inriktningar och förutsättningar för krishantering beskrivs i kommunens ”Strategi för krisberedskap”. Denna riktlinje utgör ett komplement till strategin och har tagits fram med beaktande av resultatet i Falkenbergs kommuns ”Risk- och sårbarhetsanalys 2023”.

Riktlinjen beskriver hur kommunen ska organisera sig under en samhällsstörning och extraordinär händelse, hur kommunens organisation för samhällsstörningar och extraordinära händelser koordineras, samverkar och samordnar sina insatser samt säkerställer samband för att hantera en händelse.

Riktlinjen specificerar även ansvar, roller och uppgifter för dem som ingår i kommunens organisation för hantering av samhällsstörningar och extraordinära händelser.

Kommunens mål är att med stöd av riktlinjen upprätthålla samhällsviktig verksamhet inom kommunens geografiska område vid samhällsstörningar och extra ordinära händelser samt värna skyddsvärden.

Motivering av beslut

Kommunen ska enligt LEH, för varje ny mandatperiod, fastställa en plan för hur extraordinära händelser ska hanteras. Föreslagen riktlinje utgör Falkenbergs kommun plan.

I samband med att en ny riktlinje antas kommer vidare den tidigare gällande riktlinjen för hantering av samhällsstörningar och extraordinära händelser 2020-2023 upphävas.

Ekonomi

Riktlinjen i sig har ingen direkt påverkan på ekonomin. Däremot kan åtgärder, inom ramen för krisberedskap, medföra ekonomiska konsekvenser men dessa får hanteras inom ramen för det ordinarie budgetarbetet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-08

Förslag till riktlinje för hantering av samhällsstörningar och extraordinära händelser.

Riktlinje för hantering av samhällsstörningar och extraordinära händelser

§ 5

Revidering av strategi för krisberedskap, KS 2023/389

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta föreslagen strategi för krisberedskap och civilt försvar.

Beskrivning av ärendet

Enligt lag (2006:544) om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap ska kommuner, för varje ny mandatperiod, fastställa ett styrdokument för kommunens arbete med krisberedskap.

Syftet med strategin är att klargöra Falkenbergs kommuns övergripande inriktning och mål för arbetet med krisberedskap och civilt försvar under mandatperioden.

Motivering av beslut

Föreslagen strategi tar avstamp i nationella mål och inriktningar för krisberedskap och civilt försvar. Samtidigt har lokala aspekter vägts in genom arbetet med kommunens risk- och sårbarhetsanalys. Därmed bedöms föreslagen strategi motsvara lagstiftningens krav.

I samband med att den nya strategin antas kommer att förra mandatperiodens strategi 2020-2023 upphävas.

Ekonomi

Strategin har ingen direkt påverkan på ekonomin. Däremot kan åtgärder, inom ramen för krisberedskap och civilt försvar, medföra ekonomiska konsekvenser. Eventuella kostnader hanteras inom ramen för det ordinarie budgetarbetet.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-08

Förslag till strategi för krisberedskap och civilt försvar

Strategi för krisberedskap 2020-2023

§ 6

Översändande av yttrande angående laglighetsprövning enligt kommunallagen gällande beslut budget 2024, KS 2023/507

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Överlämna förslag till yttrande till Förvaltningsrätten i Göteborg.

Beskrivning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2023-11-14 om budget för 2024, budgetramar för 2025, kommunplan för 2026 och kommunal skattesats för 2024. En kommunmedlem har överklagat del av beslutet genom laglighetsprövning. Förvaltningsrätten i Göteborg har förelagt Falkenbergs kommun att yttra sig över innehållet i överklagandet. Yttrandet ska vara förvaltningsrätten tillhanda senast 2024-01-18.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där kommunen bestrider överklagandet. Detta mot bakgrund av att det i överklagandet inte framgår vilka omständigheter det grundas på samt att det ifrågavarande beslutet fattats helt i enlighet med gällande lagstiftning.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-01-03

Förslag till yttrande över laglighetsprövning 2024-01-04

Förvaltningsrätten i Göteborg föreläggande 2023-12-12

§ 7

Uppdrag i budget 2024 - Fastställande av uppdragshandlingar, KS 2023/492

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Fastställa föreliggande förslag till uppdragsbeskrivningar avseende uppdrag i budget 2024.

Beskrivning av ärendet

I anslutning till budget 2024 lämnade kommunfullmäktige ett antal uppdrag till kommunens nämnder. Förslag på uppdragsbeskrivningar har tagits fram. Uppdragen som beskrivs är:

- Barn- och utbildningsnämnden får i uppdrag att analysera kostnaderna för anpassad grundskola och gymnasieskola i förhållande till andra kommuner.
- Samtliga nämnder som har ansvar för investerande verksamhet får i uppdrag att i sina projekt beakta effektivitet, stordrifts- och skalfördelar där så är möjligt och ändamålsenligt.
- Kommunstyrelsen får i uppdrag att korrigera principen inom nuvarande resursfördelningsmodell så att beslut om volymfaktorn i kommunfullmäktiges resursfördelningsmodell till nämnderna, kan utgöra en lägre andel än 100 % av prognostiserad volym. Detta ska möjliggöras i de verksamheter inom modellen där prognososäkerheten är stor. Den nya principen föreslås gälla från och med nästa års budgetprocess. I uppdraget ligger också att ta fram ett lämpligt tillvägagångssätt i budgetprocessen för en sådan förändring.
- Kommunstyrelsen får i uppdrag att skyndsamt se till att få in Årstadskolans lokaler i lokalberedningsprocessen så att lokalerna inte står tomma.
- Kommunstyrelsen får i uppdrag att detaljplanera områdena där Vinbergsskolan och Fajansskolan ligger eftersom skolverksamheten kommer upphöra när Tröingedalsskolan öppnar 2025. Området där nuvarande Klitterbadet ligger ska detaljplaneras samt att detaljplanen vid arenaområdet revideras då den nya simhallen ska byggas där.

Motivering av beslut

För att de uppdrag som ges i budget ska ange tydliga ramar för uppdragen är det brukligt att det tas fram uppdragshandlingar som beslutas av kommunstyrelsen.

Ekonomi

Uppdragen påverkar inte kommunens ekonomi utöver eventuella utredningskostnader. De förslag som kan bli resultatet av uppdragen kan ha en ekonomisk påverkan, vilket får bedömas i varje enskilt fall.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-04

Uppdragsbeskrivning - Analys av kostnader för anpassad grundskola och gymnasieskola

Uppdragsbeskrivning - Beakta effektivitet, stordrifts- och skalfördelar

Uppdragsbeskrivning - Detaljplaneläggning av Fajanskolan m.fl.

Uppdragsbeskrivning - Korrigera principen inom nuvarande resursfördelningsmodell

Uppdragsbeskrivning - Årstadskolans lokaler

Reservation

Per Svensson (S), Miranda Bodirosa (S), John Störby (S), Kerstin Rosell (S), Susan Pettersson (KD), Bo Björkner (L) och Markus Jöngren (MP) reserverar sig mot uppdragsbeskrivningarna, med undantag för barn- och utbildningsnämndens uppdrag att analysera kostnader för anpassad grundskola och gymnasieskola.

Anteckning

Anita Gidén (V) antecknar avvikande mening mot uppdragsbeskrivningarna, med undantag för barn- och utbildningsnämndens uppdrag att analysera kostnader för anpassad grundskola och gymnasieskola.

§ 8

Uppsiktsplikt 2022, KS 2023/233

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Nedanstående bolag har under verksamhetsåret 2022, bedrivit sin verksamhet på ett sätt som är förenligt med det kommunala ändamålet för verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som gäller för verksamheten.
 - Falkenbergs Stadshus AB
 - Falkenbergs Bostads AB
 - Falkenbergs Bostads Utvecklings AB
 - Falkenbergs Bostads Parkeringsbolag AB
 - Falkenberg Energi AB
 - Falkenberg Energihandel AB
 - Falkenbergs Vatten och Renhållning AB
 - Vatten och Miljö i Väst AB
 - Destination Falkenberg AB

Beskrivning av ärendet

Enligt kommunallagen har kommunstyrelsen en skyldighet att i dess uppsiktsplikt, årligen i beslut, pröva om kommunens aktiebolag bedrivit sin verksamhet på sätt som är förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts in om ramen för den kommunala befogenheten.

Kommunstyrelsen och Falkenbergs Stadshus AB har löpande under verksamhetsåret 2022 haft en betydande kontakt med bolagen. Kontakterna som sker bland annat vid styrelsemöten samt möten inom bolagskoncernen. Härtill kommer underlag såsom bolagens bolagsordningar, ägardirektiv, årsredovisningar, tertialrapporter, styrelseprotokoll och redovisning av intern kontroll.

Ärendet utgick från sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-05-30.

Motivering av beslut

Det är kommunstyrelseförvaltningens uppfattning att ovan angivna bolag under 2022 har bedrivit sin verksamhet på ett sätt som är förenligt med det kommunala ändamålet för verksamheten och i enlighet med de kommunala befogenheter som gäller för verksamheten.

Av tjänsteskrivelsens överväganden framgår att det eventuellt funnits brister tillämpningen av kommunfullmäktiges beslutande styrdokument i enlighet med det generella ägardirektivet. Kommunfullmäktige beslutade därför 2023-06-27 att revidera det generella ägardirektivet avseende punkt 14 Förhållande till övriga styrdokument. Förändringen innebär att det tydliggörs att styrdokument som fastställts av kommunfullmäktige alternativt kommunstyrelsen också ska beslutas av bolagets styrelse alternativt stämma i syfte att vara juridiskt bindande för bolaget.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-01-04

Falkenbergs Stadshus AB 2023-05-22, § 9

Falkenbergs Stadshus ABs tjänsteskrivelse uppsiktsplikt 2022

§ 9

Ansökan om kulturarvsbidrag 2024, KS 2023/490

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anslå bidrag om 40 200 kronor för 2024 till Arkiv Halland.

Beskrivning av ärendet

Arkiv Halland har lämnat in en ansökan om det årliga bidraget för folkrörelse- och näringslivsarkiv. Kommunens bidrag går till den lokala verksamhet som förbundets medlemsarkiv bedriver. Arkiven drivs som ideella föreningar och utan vinstsyfte. För närvarande förvarar Folkrörelsernas arkiv i norra Halland samt Hallands näringslivsarkiv totalt 116 hyllmeter ägarlöst arkivmaterial med ursprung i Falkenbergs kommun.

Motivering av beslut

Det är kommunstyrelseförvaltningens uppfattning att arbetet med att säkra och tillgängliggöra de enskilda arkiven från folkrörelserna och näringslivet är viktigt. Arkiven är en resurs för kulturliv, allmänhet och forskning. Förbundets medlemmar förvarar och tillgängliggör arkiv från lokal och regional verksamhet.

Ansvar för den enskilda arkivsektorn vilar traditionellt på kommunerna i de fall arkivinstitutioner som de i Halland saknas. Av de ekonomiska medel som kommunen fördelar till arkiv, bibliotek och museer avsätts runt en tjugondel till arkivsektorn, inräknat bidrag till enskilda arkiv och kostnader för kommunarkivets verksamhet.

Ekonomi

Falkenbergs kommun har under senaste åren betalt ut bidrag till förbundet, senast 39 000 kronor för 2023. Kostnaden belastar kommundirektörens konto.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-04

Ansökan om kulturarvsbidrag 2024, Arkiv Halland 2023-12-01

§ 10

Återrapportering av uppdrag - Utredda hur Falkenbergs kommun kan arbeta mer långsiktigt tillsammans med Falkenbergs Fontänhus, KS 2023/41

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna redovisningen av uppdraget.
2. Ingå ett idéburet offentligt partnerskap (IOP) med föreningen Falkenbergs Fontänhus.

Beskrivning av ärendet

I januari 2023 gav kommunstyrelsen kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att under 2023 utreda hur Falkenbergs kommun kan arbeta mer långsiktigt med Falkenbergs Fontänhus. I samband med uppdraget tog föreningen upp frågan om det fanns något intresse från Falkenbergs kommun att undersöka möjligheten att ingå ett Idéburet offentligt partnerskap. Både Falkenbergs kommun och Falkenbergs Fontänhus såg att det fanns kopplingar i mål och verksamhet där ett samarbete via ett Idéburet offentligt partnerskap skulle stärka arbetet med att förebygga psykisk ohälsa i Falkenbergs kommun.

Nedsatt psykiskt välbefinnande är i dag ett omfattande folkhälsoproblem. Detta gäller inte bara i Sverige utan även globalt. Trenden är också negativ, under de senaste 30 åren har den psykiska ohälsan ökat. Att leva med psykisk ohälsa är kopplat till ogynnsamma livsvillkor och sämre villkor i både utbildning och i arbetslivet, till exempel lägre inkomst eller arbetslöshet. I Falkenbergs kommun är psykisk ohälsa den vanligaste orsaken till sjukskrivningar.

Kommunstyrelsen och föreningen identifierade tidigt i processen att kommunen och föreningen genom ett närmare och mer långsiktigt samarbete kan stärka det arbetsrehabiliterande arbetet för individer som lever med eller har erfarenhet av psykisk ohälsa. Det identifierades också att fler verksamheter inom kommunorganisationen behöver involveras i samverkan eftersom lösningarna inte finns inom en verksamhet eller förvaltning. Förslaget till det Idéburna offentliga partnerskapet har därför tagits fram i en arbetsgrupp bestående av representanter från kommunstyrelseförvaltningen (staben för hållbar samhällsutveckling och AMA), socialförvaltningen samt barn- och utbildningsförvaltningen (gymnasieskolan).

Motivering av beslut

Falkenbergs Fontänhus är ett viktigt komplement till den kommunala verksamheten i det arbetsrehabiliterande arbetet för personer med erfarenhet av psykisk ohälsa. Enligt fontänhusmodellen erbjuder föreningen psykosociala arbetsrehabiliterande åtgärder utan kostnad. Föreningen bedriver även ett program för att komma vidare ut i arbete eller studier, utför

uppsökande arbete samt erbjuder ett socialt, kulturellt och friskvårdsfokuserat program.

Denna överenskommelse ger kommunen och föreningen möjligheten till ett närmare och mer långsiktigt samarbete. Eftersom föreningen kan ge stöd till en bredare målgrupp än vad som är möjligt för kommunen syftar överenskommelsen till att skapa gemensamma strukturer med fokus på hur kommunens och föreningens verksamheter kan komplettera varandra. Stödet ska utformas utifrån den enskilda personens behov. Målgruppen är vuxna och unga vuxna (+16år) med ett särskilt fokus på ungdomar i åldern 16-20 år.

Samverkan ska arbeta för att stärka övergången från det kommunala aktivitetsansvaret och gymnasieskolan till vuxenlivet. Genom att stärka det systematiska arbetet är målsättningen att minskas risken att individer inte hittar någon social tillhörighet och därmed hamnar utanför det sociala skyddsnetet.

Partnerskapet ska arbeta för att individer med erfarenhet av psykisk ohälsa:

- får en meningsfull vardag och kommer tillbaka till ett meningsfullt sammanhang
- ges förutsättningar för att stärka sina egna personliga resurser
- hittar vägar tillbaka till arbete eller studier.

Överenskommelsen skapar ett mervärde för båda parter. Kommunen får draghjälp i sitt samhällsansvar av föreningen med sin erfarenhet, sin lokala kännedom, sin kompetens och breda kontaktnät. Samtidigt som föreningen får, dels förutsättningar att bedriva sin verksamhet på längre sikt, dels tillgång till de arenor och den kompetens som finns inom kommunen.

Partnerskapet består av två organisatoriska nivåer; styrgrupp och arbetsgrupp. Styrgruppen ansvarar för att fatta beslut om insatser, verksamhetsberättelsen, revidering av partnerskapet och principiellt viktiga frågor. Styrgruppen har också till uppgift att godkänna framtagna uppföljning. Arbetsgruppen tar fram och genomför beslutade insatser samt skapar underlag till uppföljning.

Avtalet löper tre år med möjlighet att omförhandla eller säga upp avtalet under avtalstiden. För att ge respektive part möjlighet att ställa om sin verksamhet om den andra parten säger upp överenskommelsen är uppsägningstiden 12 månader. Föreningen ersätts årligen med 1 600 000 kr. Summan ersätter det tidigare föreningsbidraget. Denna summa kan omförhandlas under avtalstiden. Föreningen är medveten om att detta måste göras utifrån Falkenbergs kommuns budgetarbete.

Ekonomi

I den av kommunfullmäktige antagna budgeten för 2024 finns 1 600 000 kr avsatta till Falkenbergs Fontänhus.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-05

Idéburet offentligt partnerskap mellan Falkenbergs kommun och
Falkenbergs Fontänhus

Yrkande

Per Svensson (S), Miranda Bodirosa (S), Kerstin Rosell (S), Anneli Andelén (C), Elisabeth Svensson Agerbjer (C), Susan Pettersson (KD), Markus Jöngren (MP) och Daniel Bäck (SD) yrkar bifall till hållbarhetsutskottets förslag.

§ 11

Uppföljning av schabloner för nyanlända samt fördelningsnyckel 2023, KS 2023/456

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna uppföljningen av nämndernas schablonersättningar för perioden oktober 2022 – september 2023.
2. Kultur-, fritids- och tekniknämnden får behålla återstående balanserade medel om 16 595 kr.

Beskrivning av ärendet

I september 2019 antogs en ny fördelningsmodell av schablonersättningar för nyanlända. Modellen bygger på en uppskattning av kostnadsfördelningen mellan nämnder och verksamheter i relation till avsikten med schablonersättningarna. Modellen har tillämpats från och med oktober 2019.

Varje månad fördelas erhållna schablonersättningar från Migrationsverket på ett balanskonto för respektive nämnd, som nämnden sedan själv fördelar inom sin verksamhet. Nämnden har möjlighet att under året reservera den ersättning de erhåller om kostnaden för verksamheten de bedriver varierar mellan månaderna. En gång om året sker en uppföljning av hur utbetalda ersättningar används och eventuellt icke destinerade ersättningar är tänkt att flyttas till den centrala reserven. Uppföljningen ska ske genom förvaltningsöverskridande dialog. Uppföljningen kan visa på behov av att revidera fördelningsnyckeln för en mer rättvis fördelning av kommande schablonersättningar.

Nämnderna har fått redovisa intäktsförda schablonersättningar och balanserade ersättningar (ersättning som kan återföras till den centrala reserven) för kommunstyrelseförvaltningen som har gjort en sammanställning.

Under perioden oktober 2022 – september 2023 har kommunen totalt erhållit schablonmedel till en summa av 9 420 960 kr. Totalt har nämnderna intäktsfört 9 404 365 kr. Från den intäktsförda summan finns det 16 595 kr över.

Ett av syftena med uppföljning av nämndernas nyttjande av schablonmedel är att vid behov kunna göra justering av fördelningsnyckeln för att skapa en bättre fördelning mellan nämnderna. Vid frågan till berörda förvaltningschefer och avdelningschefer om fördelningsnyckeln och hur förvaltningarna ser på träffsäkerheten med modellen och ta ställning till om man önskar se några förändringar önskades att fördelningsnyckeln bibehålls. Möjligtvis att en förändring av fördelningsnyckel bör ske till 2025.

Motivering av beslut

Nämnderna har lämnat in den uppföljning som efterfrågats vilket beskriver hur man nyttjat schablonersättningarna under perioden. Balanserade medel under denna period föreslås därför få kvarstå hos kultur-, fritids- och tekniknämnden.

Ekonomi

Förvaltning	Totalt oktober- 22 till september -23	Intäktsförd ersättning	Balanserad ersättning att återföra till central reserv
BUN	3 908 706	3 908 706	0
KS (AMA)	1 959 563	1 959 563	0
SOC	2 071 667	2 071 667	0
KFT	947 234	930 639	16 595
SVN	337 224	337 224	0
KS (Ekonomiavd)	196 566	196 566	0
Summa:	9 420 960	9 404 365	16 595

Schabloner är ersättning för kommunens nyanlända som kommer från Migrationsverket. Integration tar tid och tar olika lång tid från fall till fall och påverkar kommunens ekonomi i olika utsträckning.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-11-10

§ 12

Planbesked - Del av Tröinge 6:75 m.fl. (Holmagård), KS 2023/442

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ge kommunstyrelseförvaltning i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för del av fastigheten Tröinge 6:75 m.fl. (Holmagård) i syfte att pröva förutsättningarna för verksamhets/industrimark.
2. Planarbetet förväntas startas upp under kvartal 3 2024.

Beskrivning av ärendet

2023-10-27 inkom en ansökan om planbesked som omfattar utvidgning av befintligt verksamhets/industriområde kring Torsholm. Ny mark som utpekats för ändamålet följer fördjupad översiktsplan för Falkenberg stad som vann laga kraft 2022.08.30. Området beskrivs som lämpligt för ytkrävande verksamheter och industri inom produktion- tjänster och/eller logistiksektorn. Området utmed väg 154 ska utvecklas med omsorg för utformning och val av etableringar.

Planbeskedet omfattar cirka 38 hektar fördelat på två områden. Fastigheter som omfattas av planbeskedet är del av kommunalägda och idag obebyggda Tröinge 6:75 samt privatägda fastigheterna Tröinge 6:74, Vinberg 4:10, 4:11 och 4:12. Dessa fastigheter består av mindre gårdar och bostadsbebyggelse. Planområdet är beläget i anslutning till befintligt område med industri- och verksamhetsmark vid motet utmed väg 154 nära avfarten vid E6/E20 och Motet. Det går att ta sig till området med bil, cykel via bladtrafik på industrigatorna och via tunnlar under väg 154 samt med buss. Väg 154 trafikeras av busslinje 555 och 557 via busshållplats Vinbergsmotet (ca 500-1000 meter). Områdena för planbeskedet ansluter till detaljplan Vi47 från 2006 och Vi37 från 1997 som bägge anger industri, handel och kontor. I översiktsplanen 2.0 anges farliggodsled för väg 154 och bedömningszon för regionalt kraftledningsnät och del av jordbruksmark. Inom områdena har E.ON en regionnätsluftledning med 50kV (Vessigebro-Huvhult O18) som omfattas av starkströmsföreskrifter. Kopplingen till hälsofrågor och avstånd till ett kommande fjärrvärmeverk, befintliga bensinstationer och befintliga bostäder behöver utredas i ett planarbete.

Området ligger inom Falkenberg Energi AB:s verksamhetsområde och till Vatten & Miljö i Väst AB:s verksamhetsområde för spill, dag- och dricksvatten. Dagvatten ska dock hanteras enligt Vatten & Miljö i Väst AB:s anvisningar och hanteras främst lokalt inom varje fastighet.

Motivering av beslut

Ansökan om utvidgning av befintligt industri- och verksamhetsområde bedöms i sin helhet som lämplig och följer utpekad mark i fördjupad översiktsplan för staden. Risker och säkerhetsavstånd behöver utredas för att säkerhetsställa lämplig användning. Ianspråktagande av jordbruksmark för

ändamålet industri- och verksamhetsmark bedöms som utrett i samband med fördjupad översiktsplan för staden. Jordbruksmarkens värde har vägts mot behovet av industri- och verksamhetsmark i det aktuella läget, i direkt anslutning till befintligt område med samma ändamål. Det enda negativa är att jordbruksmark tas i anspråk varpå att marken behöver utnyttjas så effektivt som möjligt. Koppling och utredning kring de befintliga bostadsfastigheterna behöver utredas och bör på sikt lösas in.

Vid den interna tjänstemannaavstämningen inkom inspel från E.ON som yrkar på ett 30 meter brett byggnadsfritt område kring ledningen, där får ingen förändring av marknivå ske och finns även restriktioner kring tillåten byggnadshöjd kopplat till avstånd till ledningen. Vägar eller korsning av ledningar under mark i anslutning till ledningen måste ske i samråd med E.ON.

Kultur-, fritids- och teknikförvaltningen yttrar att området har goda förutsättningar för verksamheter och väl utbyggd infrastruktur. Väg 154 och väg E6 är statliga vägar som är rekommenderad primär led för farligt gods. Planens påverkan på kapaciteten på statlig väg kommer att behöva utredas.

Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen yttrar att i öster finns verksamheter med potentiellt förorenad mark samt att det behöver göras en dagvatten- och släckvattenutredning då området ligger nära Jonstorp vattenskyddsområde. I ett planarbete ses flera utredningar lämpliga att utföra såsom VA-och dagvattenutredning, arkeologisk utredning, geoteknisk utredning samt att en miljökonsekvensbeskrivning erfordras. Två större områden tas i anspråk för verksamhet- och industrimark vilket kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Ut mot E6/E20 och väg 154 är det lämpligt att utreda och införa utformningsbestämmelser.

Ekonomi

Planbesked och planarbete bekostas av Falkenbergs kommun mark- och exploateringsavdelning. Intäkter kan genereras genom försäljning av industrimark. Planbesked och planarbete bedöms få påverkan på vissa förvaltningar och nämnder avseende ekonomi. Vatten & Miljö i Väst AB får kostnader för utbyggnad av verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-06
Orienteringskarta 2023-12-06
Ansökan GDPR 2023-10-27
Kartbilaga ansökan 2023-10-27
Sammanställning av yttranden 2023-12-06

Anteckning

Anneli Andelén (C), Sandra Johansson (M) Johan Idmark (M), Roger Valestam (SD) och Daniel Bäck (SD) antecknar följande till protokollet: Det är viktigt att beakta förtätningsmöjligheter för att hushålla med våra resurser.

§ 13

CAB Fastigheter i Falkenberg AB Reservationsavtal 87, KS 2023/464

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna reservationsavtal nr 87 för del av fastigheterna Svetsaren 1 och Västra Gärdet 2:1, tecknat med CAB Fastigheter i Falkenberg AB.

Beskrivning av ärendet

CAB Fastigheter i Falkenberg (nedan benämnt köparen) har inkommit med ett önskemål till kommunen att köpa mark på Smedjeholm. Falkenbergs kommun har upprättat ett reservationsavtal, nr 87, för del av fastigheterna Svetsaren 1 och Västra Gärdet 2:1. Området, ca 11 000 kvm ska användas till uppställning av fordon före och efter produktion. CAB Karosser producerar olika typer av skåpsbyggnationer till såväl stora som små fordon. Från 3,5 till 18 ton. Verksamheten innebär att man behöver ha stora ytor till uppställning av fordon före och efter produktion. Delar av CAB:s nuvarande uppställningsytor, på intilliggande fastighet, behöver tas i anspråk för nya produktionsbyggnader.

Ärendet återremitterades av kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-11-28 för att ta fram ett förslag som har mindre påverkan på den intilliggande "Kärleksstigen". I det nya förslaget har området minskat ca 13 meter i den norra gränsen och istället ökat något i den östra gränsen. I det ursprungliga förslaget var ytan ca 11 500 kvm och i det nya ca 11 000 kvm. Köparen har signerat ett nytt avtal.

Den tillagda ytan i öster hamnar på ett område som är markerat som grönstruktur i den Fördjupade översiktsplanen för Falkenbergs stad. Efter avstämning med översiktsplanerare på strategienheten görs bedömningen att ianspråktagandet inte riskerar grönstrukturens syften.

Köparen ska senast 6 månader efter signerat reservationsavtal ha lämnat in ansökan om bygglov för åtgärder enligt reservationsavtalet samt senast åtta månader efter det att köparen fått de tillstånd som krävs, inklusive fastighetsbildningen vunnit laga kraft, ha avslutat markarbetena. Uppfylls inte dessa villkor förfaller reservationsavtalet med omedelbar verkan.

Motivering av beslut

Falkenbergs kommun äger verksamhetsmark på Smedjeholm som är till försäljning. Köpeskillingen följer Taxa vid försäljning av kommunalt ägd verksamhetsmark.

Ekonomi

Falkenbergs kommun får en ersättning för marken i reservationsavtal nr 87 på ca 2 200 000 kronor, vilket motsvarar 200 kr/kvm. Köparen bekostar fastighetsbildningen.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-13

Reservationsavtal nr 87, CAB Fastigheter AB

Kartbilaga

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-11-28

§ 14

Svar på remiss - Vem äger fastigheten, KS 2023/423

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Översända tjänsteskrivelsen till Justitiedepartementet som Falkenbergs kommuns svar på remissen

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har beretts möjlighet att yttra sig över Justitiedepartementets remiss av betänkandet Vem äger fastigheten (SOU 2023:55). Utredningen föreslår att det införs en ny hyresförvärvslag för att skydda bostadshyresgäster och samhället mot oseriösa och kriminella aktörer vid överlåtelser av hyresfastigheter. Utredningen föreslår även skärpta krav vid ombildning från hyresrätt till bostadsrätt samt stärkta identitetskontroller vid fastighetsköp.

Falkenbergs kommun ser positivt på föreslagna åtgärder. Lagstiftningen behöver stärkas för att försvåra kriminell aktivitet och ekonomisk brottslighet på fastighetsmarknaden.

Ett införande av en ny hyresförvärvslag kommer att innebära nya arbetsuppgifter för kommunerna i form av hantering och handläggning av anmälningar av förvärv samt att göra en första bedömning (gallring) om anmälan ska godkännas eller lämnas vidare till hyresnämnden för vidare granskning. Falkenbergs kommun anser att det inför inrättandet av den nya lagen behöver tas fram tydliga bedömningsgrunder att utgå ifrån som stöd vid den kommunala handläggningen. Det behöver tydligt framgå hur gallringen ska genomföras och vad det kan finnas för särskilda skäl som innebär att ärendet ska överlämnas till hyresnämnden för granskning. Detta både för att säkerställa en lik hantering av denna typ av ärenden samt en trygghet för den kommunala handläggaren i hur ärendet ska hanteras. En risk med ett införande av denna lag är en ökad hotbild mot kommunen som första granskare av en anmälan samt risk för påtryckningar att kommunen ska släppa igenom förvärv som egentligen ska skickas till hyresnämnden för granskning.

Motivering av beslut

Samhällsplaneringsavdelningen har sammanställt sina synpunkter på översänd remiss i tjänsteskrivelse daterad 2023-12-19, vilken föreslås översändas till justitiedepartementet som Falkenbergs kommuns svar på remissen.

Ekonomi

Ett införande av en ny hyresförvärvslag är förenat med kostnader för kommunen i form av utökade arbetsuppgifter för samhällsplaneringsavdelningen. Någon uppskattning av de kostnader som detta skulle medföra har inte utretts närmre.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-19

Tjänsteskrivelse 2023-12-19

Justitiedepartementet, Vem äger fastigheten – betänkande av utredningen
om skärpta kontroller vid förvärv

§ 15

Servicegaranti till företag, KS 2023/42

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anta förslag till servicegaranti för företag.

Beskrivning av ärendet

Näringslivsavdelningen fick 2023-01-10 i uppdrag av kommunstyrelsen att ta fram ett förslag på servicegaranti för företag. En servicegaranti är en beskrivning av vad företag kan förvänta sig av en viss kommunal tjänst. En servicegaranti ska även bidra till att det för företagen blir ”lätt att göra rätt”. Enligt Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) har drygt en tredjedel av Sveriges kommuner någon form av servicegaranti.

Förslaget till servicegaranti innehåller en beskrivning av de fem områden inom kommunens myndighetsutövning som omfattas samt ett antal kvalitetsgarantier för tjänsterna. Kvalitetsgarantierna innefattar bland annat att företagen ska få en tydlig information om ansöknings- och tillsynsprocessen, kännedom om hur lång tid ett ärende kan ta, möjlighet till personlig kontakt innan ansökan, tydlig information för att kunna inkomma med kompletta handlingar inför ansökan samt en tydligt tilldelad handläggare. Framtagande av förslaget till servicegaranti för företag har skett i nära dialog med berörda förvaltningar.

Kommunstyrelsen beslutade 2023-06-19 om att remittera förslaget om servicegaranti till bygglovsnämnden, socialnämnden och miljö- och hälsoskyddsnämnden för synpunktsinhämtande. Bygglovsnämnden och socialnämnden har inte lämnat några särskilda synpunkter.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har i sitt svar gjort en bedömning att förslaget om att servicegarantin ska omfatta information om tilldelad handläggare inom två veckor varken är effektivt eller svarar mot någon bred efterfrågan. Synpunkten har beaktats, men kommunstyrelseförvaltningen bedömer att förslaget bidrar till en god service för företagen samt att det ligger i linje med hur övriga förvaltningar vill arbeta.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden lyfte även att möjligheterna att nå ut med information via kommunens hemsida i dagsläget är en begränsning. Kommunstyrelseförvaltningen delar den synpunkten och ser ett behov av att arbeta aktivt med att förbättra informationen om våra tjänster på hemsidan. Det ingår som en del i det fortsatta utvecklingsarbetet.

Förslaget till servicegaranti förutsätter ett fortsatt gemensamt utvecklingsarbete inom kommunens myndighetsutövning för ett förbättrat bemötande och service. Servicegarantin föreslås följas upp årligen i samband med det befintliga uppföljningsarbetet inom ramen för arbetet med ett förbättrat företagsklimat.

Motivering av beslut

Uppdraget om att ta fram en servicegaranti ligger i linje med ambitionen att ge en god service till företagen och stärka myndighetsutövningen i Falkenbergs kommun, och som är en del av det utvecklingsarbete som vi har identifierat behov av i kommunen utifrån kommunfullmäktiges mål om att bli Sveriges bästa näringslivskommun. Service och bemötande inom vår myndighetsutövning är identifierade som särskilt viktiga delar i utvecklingsarbetet för att nå målet om Sveriges bästa näringslivskommun.

Bakgrunden till valet av de fem områdena inom kommunens myndighetsutövning är att de mäts och följs upp inom ramen för nationella mätningar.

En fördel med denna typ av garantier riktad till företagen är att det blir tydligt vad de kan förvänta sig. För kommunen och de enskilda handläggarna ger också dessa garantier en tydlighet i vilken service och bemötande vi ska leverera.

Servicegarantin föreslås följas upp årligen. Det förutsätter att ansvarig chef inom respektive verksamhet ansvarar för att inkomna synpunkter samt åtgärder som vidtagits dokumenteras och redovisas årligen till näringslivsavdelningen. Näringslivsavdelningen ansvarar för sammanställning av uppföljning av servicegarantin.

Det pågår redan ett utvecklingsarbete inom kommunens myndighetsövning för ett förbättrat bemötande och service. Med syftet att säkerställa att vi som kommunorganisation håller en hög servicenivå till företag och levererar på de servicegarantier vi har tagit fram, så krävs det ett fortsatt utvecklingsarbete med att bygga en kultur och arbetssätt för att vi ska nå målet om att bli Sveriges bästa näringslivskommun. Det handlar dels om ett arbete med att förbättra informationen om våra tjänster på hemsidan, dels ett arbete med att utveckla bemötande och service (attityder, förhållningssätt och verktyg) inom kommunens myndighetsutövning.

Ekonomi

Förslaget föreslås hanteras inom befintlig ram.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-11-23

Förslag till servicegaranti, 2023-11-24

Kommunstyrelsen 2023-06-19, § 195

Kommunstyrelsen 2023-01-10, § 18

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 2023-10-11, § 101

Bygglövsnämnden 2023-10-19, § 196

Socialnämnden 2023-10-24, § 173

§ 16

Målbild av Falkenbergs stadskärna, KS 2023/182

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anta den övergripande målbilden för utvecklingen av Falkenbergs stadskärna: Falkenbergs stadskärna ska bli en levande och hållbar mat- och kulturstad där gemenskap, attraktiva gröna och blå miljöer, ett rikt utbud och ett smart kretsloppstänk utgör hjärtat i stadens utveckling.
2. Anta förslag till vägledande principer som ska tydliggöra vad som är prioriterat i riktningen för stadskärnan – målbilden.
3. Ge kommunstyrelseförvaltningen i uppdrag att inleda en process för utveckling av stadskärnan utifrån beslutad målbild.

Beskrivning av ärendet

Centrumgruppen identifierade under våren 2023 behovet av en samlad målbild för Falkenbergs stadskärna – en sammanfattande beskrivning av i vilken riktning kommunen vill att Falkenbergs stadskärna ska utvecklas över tid.

Utifrån kommunfullmäktiges viljeinriktning och i enlighet med kommunens väg mot de globala målen i Agenda 2030 föreslogs en målbild om att bli Sveriges mest hållbara, levande och attraktiva stadskärna. 2023-05-18 beslutade kommunstyrelsen att återremittera ärendet för politisk beredning.

Politisk beredning genomfördes i form av en workshop. Kommunstyrelsens arbetsutskott samt representanter från kultur-, fritid och tekniknämnden, Destination Falkenberg AB samt kommunstyrelsens näringslivs- och arbetsmarknadsutskott bjöds in till workshopen. Utifrån genomförd workshop har ett förslag till målbild samt vägledande principer, som ska tydliggöra vad som är prioriterat i riktningen för stadskärnan, tagits fram.

Förslaget till målbild omfattar att Falkenbergs stadskärna ska bli en levande och hållbar mat- och kulturstad där gemenskap, attraktiva gröna och blå miljöer, ett rikt utbud och ett smart kretsloppstänk utgör hjärtat i stadens utveckling.

Förslaget till vägledande principer omfattar:

En stadskärna där vi vågar utforska och testa nytt – Falkenbergs stadskärna ska ha en stark identitet som mat- och kulturstad. Vi ska värna det historiska arvet och samtidigt våga experimentera mer för att skapa fler wow-upplevelser för kommuninvånare och besökare.

Vi tar hand om varandra – Falkenbergs stadskärna ska vara öppen och tillgänglig för alla människor och kännas trygg att vistas i. Barnperspektivet genomsyrar utvecklingen av stadskärnan. I Falkenberg är vi ambassadörer för varandra.

Vi satsar på mer gröna och blå miljöer i stadskärnan – Falkenbergs stadskärna ska knytas ihop med Åtran och stranden. Grönskan och vattnet ger oss mötesplatser och rekreativa värden. En stad med mycket grönt kan också bättre ta hand om de regnmängder och andra effekter som följer i klimatförändringens spår. I vår stadskärna satsar vi på hållbara transportlösningar med fokus på att skapa bästa förutsättningarna för cykel och gångtrafikanter.

Vi arbetar för ett rikare utbud – I Falkenbergs stadskärna vill vi ha en spännande mix av olika funktioner och upplevelser i det offentliga rummet, eftersom det är just mixen som gör stadskärnan levande och attraktiv. Vi satsar på mer evenemang och besöksdrivande aktiviteter året runt. Vi ser fram emot fler butiker och restauranger i stadskärnan och vi satsar på fler platser för barn- och ungdomar.

En stadskärna för fler – I ett växande Falkenberg ser vi fler bostäder och verksamheter med ett fokus på skapandet av goda boende- och livsmiljöer samt närhet till grönområden, eftersom det ger kulturen och handeln fler besökare och Falkenberg ett attraktivare boendeutbud.

Hållbarheten i fokus – Vi tillämpar ett hållbarhetsperspektiv i alla delar av stadskärnans utveckling. I vår stadskärna satsar vi på kretsloppstänkande inom handeln och återvinning av vårt avfall.

Målbilden föreslås, tillsammans med de vägledande principerna, fortsättningsvis utgöra en ledstjärna för utvecklingen av stadskärnan. Utvecklingsarbetet föreslås omfatta en process för att identifiera vad den övergripande målbilden innebär och initiera förslag till prioriterade samverkansområden och projekt (aktiviteter för genomförande) i syfte att utveckla stadskärnan i en hållbar riktning. Arbetet utifrån riktningen föreslås processledas av kommunstyrelseförvaltningen men bör bestå av en bred samverkansprocess med olika aktörer med koppling till stadskärnan. Arbetet föreslås samordnas via centrumgruppen. Processen kommer att följas upp och rapporteras kontinuerligt till näringslivs- och arbetsmarknadsutskottet.

Motivering av beslut

Förslaget till målbild har tagit fasta på de värden som lyftes och diskuterades under den politiska beredningen. Värden som betonades var hållbar, levande, attraktiv, gemenskap, trygghet samt vikten av att utveckla stadskärnan genom mat, kulturupplevelser, gröna och blå miljöer samt ett mångfacetterat utbud av restauranger och butiker.

Förslaget till vägledande principer bygger vidare på de värden som lyftes och diskuterades under den politiska beredningen. En inriktning som diskuterades var att åstadkomma en stadskärna där vi vågar utforska och testa nytt genom bland annat innovativa tekniska lösningar samtidigt som vi förstärker identiteten som mat- och kulturstad och värnar om det historiska arvet som finns i stadskärnan.

Vikten av värna om den unika gemenskap som karakteriserar Falkenberg, utgår från barnens perspektiv samt är ambassadörer för varandra lyftes även som värden att bygga vidare på.

Inriktningen att Falkenbergs stadskärna behöver knytas ihop med Ätran och stranden lyftes återkommande under beredningen. Att ta tillvara på vattnet i stadskärnan bedöms vara angeläget ur ett klimatperspektiv samt bidra med rekreativa värden.

Behovet av fler bostäder och verksamheter i stadskärnan diskuterades ur ett tillväxtperspektiv, liksom behovet av att skapa attraktiva livsmiljöer, fler mötesplatser samt fler besöksdrivande aktiviteter året runt.

Dimensionerna i utvecklingen av en hållbar stadskärna har brutits ner i flera av de föreslagna vägledande principerna. Det omfattar bland annat satsningen på mer gröna och blå miljöer, hållbara transportlösningar, trygghet, kretsloppstänk samt återvinning av avfall.

Ekonomi

Processledning och process för utvecklingsarbetet föreslås hanteras inom ramen för befintlig budget. Eventuella förslag och aktiviteter som kräver särskild finansiering tas upp i berörd nämnd och finansieras genom ordinarie budgetprocess efter politiskt beslut. En antagen riktning för utveckling av stadskärnan möjliggör även i högre utsträckning för extern finansiering av aktiviteter och projekt.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-11-23

Kommunstyrelsen 2023-05-18, § 137

Sammanställning workshop målbild stadskärnan 2023-09-29

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till näringslivs- och arbetsmarknadsutskottets förslag.

Roger Valestam (SD) yrkar att följande text stryks ur förslaget tillhörande ”Vi satsar på mer gröna och blå miljöer i stadskärnan”: I vår stadskärna satsar vi på hållbara transportlösningar med fokus på att skapa bästa förutsättningarna för cykel och gångtrafikanter.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på näringslivs- och arbetsmarknadsutskottets förslag mot Roger Valestams (SD) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med näringslivs- och arbetsmarknadsutskottets förslag.

Reservation

Roger Valestam (SD och Daniel Bäck (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

§ 17

Rapport - Ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) 2023. Kvartal 3, KS 2023/297

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Anteckna att rapport om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till funktionshindrade (LSS) avseende kvartal 3 2023 har inlämnats.

Beskrivning av ärendet

Falkenbergs kommun har enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service (LSS) skyldighet att kvartalsvis till Inspektionen för vård och omsorg (IVO) och kommunens revisioner rapportera gynnande biståndsbeslut som ej verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Motivering av beslut

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antecknar till protokollet att rapport om ej verkställda beslut per 2023-06-30 har inlämnats.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-11-24

Socialnämnden 2023-11-23, § 191

Socialförvaltningen, Rapport – Ej verkställda beslut, 2023-10-26

§ 18

Motion - Etablering av en bastuanläggning längst ut på Bacchus väg, KS 2023/192

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Konstatera att föreningen Falkenberg Kallbadsvänner har ett pågående projekt för att etablera en bastuanläggning i Baccusområdet. Föreningen blir ansvarig för driften av bastuanläggningen.
2. Därmed anse motionen vara behandlad.

Beskrivning av ärendet

Claes Claesson (C), Maria Larsson (C), Petra Eriksson (C) och Anneli Andelén (C) har inkommit med en motion om att Falkenbergs kommun ska verka för att en bastuanläggning etableras längst ut på Baccus väg. Vidare föreslår motionärerna att Falkenbergs kommun ska erbjuda en lokal badförening att bli ansvariga för driften av anläggningen och dess ekonomi.

Inför kommunfullmäktiges behandling av ärendet har kultur-, fritids- och tekniknämnden beretts möjlighet att yttra sig över motionens förslag. Nämnden anser att motionen bör anses behandlad eftersom föreningen Falkenberg Kallbadsvänner har ett pågående projekt för att etablera en bastuanläggning i Baccusområdet.

Motivering av beslut

Kultur-, fritids- och tekniknämnden anför i sitt yttrande över motionen att det finns ett antal uppslag och potentiella projekt om etablering av bastu i Baccusområdet, både i form av projekt som kultur-, fritids- och teknikförvaltningen undersökt och som Destination Falkenberg AB drivit. Vidare har initiativ i frågan tagits av lokala kallbadare som organiserat sig i föreningsform och som arbetar med frågan.

Mot bakgrund av ovanstående föreslår kommunstyrelseförvaltningen, i enlighet med kultur-, fritids- och tekniknämnden, att motionen bör anses behandlad eftersom föreningen Falkenberg Kallbadsvänner har ett pågående projekt för att etablera en bastuanläggning i Baccusområdet.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2023-12-01

Motion – Etablering av en bastuanläggning längst ut på Baccus väg, 2023-04-24

Kultur-, fritids- och tekniknämnden 2023-10-19, § 121

§ 19

Redogörelse av delegationsbeslut, KS 2024/19

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Anteckna informationen till protokollet.

Beskrivning av ärendet

Delegation innebär ett uppdrag från kommunstyrelsen att i ett visst ärende eller grupper av ärenden besluta på kommunstyrelsens vägnar. Delegaten träder helt i kommunstyrelsens ställe och ett beslut fattat på delegation är att betrakta som ett beslut av kommunstyrelsen.

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till kommunstyrelsen, som bestämmer i vilken ordning detta ska ske (6 kap 40 § KL). Viktigt vid anmälan av delegationsbeslut är att man genom nämndens protokoll kan identifiera varje delegationsbeslut med hänsyn till bland annat möjligheten att överklaga besluten och för att delegationsbeslut ska kunna vinna laga kraft.

Underlag för beslut

Beslutsförslag 2024-01-08

Nyanställda kommunstyrelseförvaltningen december 2023, bifogas protokollet

Rapport delegationsbeslut, 2024-01-10, bifogas protokollet

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-12-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2023-12-19

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2024-01-09

Kommunstyrelsens hållbarhetsutskott 2023-12-20

Kommunstyrelsens personalutskott 2023-12-07

§ 20

Meddelanden och anmälningar, KS 2024/7

Beskrivning av ärendet

Protokoll kommunala funktionsrättsrådet 2023-11-23. KS 2023/367

Regionfullmäktiges beslut 2023-12-06 § 146 angående inriktningsbeslut för sjukhusstrukturen i Halland. KS 2023/9

Protokoll Patientnämnden Halland 2023-12-13. KS 2023/9

Protokoll Gemensam nämnd för hemsjukvård och hjälpmedel 2023-12-20.
KS 2023/9

Protokoll Samordningsförbundet i Halland 2023-12-15. KS 2023/9

Beslut från barn- och utbildningsnämnden 2023-12-21 § 164 angående internbudget för 2024. KS 2024/8

Protokoll Centrala samverkansgruppen 2024-01-10. KS 2024/8

Benämning/Kategori	Anställningsdatum	Anställningsform	Chefs efternamn	Chefs förnamn	Kategori
Kock/Kokerska	2023-12-01	Tills vidare	Balog Topalovic	Izabela	3.24

Delegeringsbeslut

Utskriftsdatum: 2024-01-10

Utskriven av: Samuel Björhag Dernestål

Diarienummer:	Kommunstyrelsen
Beslutsfattare:	Alla
Kategori:	Alla
Beslutsinstans:	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum:	2024-01-16
Sekretess:	Visas ej

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
648150	Överklagande av Skatteverkets beslut om elstöd	Per Svensson §
2023-12-05	Skatteverket	Per Svensson
KS 2023/489	Överklagande av Skatteverkets beslut om elstöd	1.04. Anna Hedman
649030	Överklagan av Länsstyrelsens beslut att förelägga Falkenbergs kommun att bestämma verksamhetsområde samt tillgodose behovet av vattentjänster gällande dagvatten genom allmän anläggning	Per Svensson §
2023-12-13	Länsstyrelsen i Hallands län	Per Svensson
KS 2023/147	Fråga om kommunalt vatten och avlopp (dagvatten) i område Långasand	1.04. Per Svensson
2024.5	Avgift för tillsyn enligt miljöbalken	Lina Weetman §
2024-01-02	Miljö- och hälsoskyddsförvaltningen	Lina Weetman
KS 2022/277	Detaljplan Tröingedal genomförande	1.14. Jennifer Nordén
2023.5782	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, Projekt Beteshage Grimsholmen	Martin Berntsen §
2023-12-20		Martin Berntsen
KS 2023/527	Naturvårdsbidrag kommunalt – Projekt Beteshage Grimsholmen	1.21. Martin Berntsen
2023.5783	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, Projekt Skötselplan Skrea S:3	Martin Berntsen §
2023-12-20		Martin Berntsen
KS 2023/525	Naturvårdsbidrag kommunalt – Projekt Skötselplan Skrea S:3	1.21. Martin Berntsen
2023.5784	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, projekt vattenvårdsåtgärder Ätran	Martin Berntsen §
2023-12-20		Martin Berntsen

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
KS 2023/522	Naturvårdsbidrag kommunalt – Projekt Vattenvårdsåtgärder Åtran	1.21. Martin Berntsen
2023.5788	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, projekt vattenvårdsåtgärder TUR	Martin Berntsen §
2023-12-20		Martin Berntsen
KS 2023/523	Naturvårdsbidrag kommunalt – Projekt Vattenvårdsåtgärder TUR	1.21. Martin Berntsen
2023.5792	Beslut - beviljat natur- och miljövårdsbidrag, projekt Landskapsanalys Naturvård	Martin Berntsen §
2023-12-20		Martin Berntsen
KS 2023/526	Naturvårdsbidrag kommunalt – Projekt Landskapsanalys Naturvård	1.21. Martin Berntsen
650720	Nämndernas ramar 2024 januari 2024	Jörgen Hansson §
2024-01-05		Jörgen Hansson
KS 2024/12	Tilldelning av centrala budgetmedel 2024	4.13. Katarina Löfberg
647851	Nämndernas ramar november 2023	Jörgen Hansson §
2023-12-01		Jörgen Hansson
KS 2022/327	Tilldelning av centrala budgetmedel 2023 – samlingsakt	4.13. Katarina Löfberg
2023.5671	Supportavtal Evolution - Falkenberg	Lina Weetman §
2023-12-12	Sokigo AB	Lina Weetman
KS 2023/502	Supportavtal och PUB-avtal Evolution	5.04. Oskar Åhrén
2023.5770	Överenskommelse ledningsrätt Vinberg 2:81	Helena Lundberg §
2023-12-19		Helena Lundberg
KS 2023/19	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2023	6.02. Helena Lundberg
2023.5771	Överenskommelse ledningsrätt Tröinge 6:75	Helena Lundberg §
2023-12-19		Helena Lundberg
KS 2023/19	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2023	6.02. Helena Lundberg
2023.5772	Överenskommelse ledningsrätt, Jonstorp 1:1	Helena Lundberg §
2023-12-19		Helena Lundberg
KS 2023/19	Upplåtelsefrågor, samlingsakt 2023	6.02. Helena Lundberg
650874	Överenskommelse om fastighetsreglering	Helena Lundberg §
2024-01-09		Helena Lundberg

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
KS 2022/367	Nordiska Truss Fastighet AB, reservationsavtal del av Smedjeholm 1:65 m fl	6.03. Helena Lundberg
650900	Ansökan om lantmäteriförrättning	Helena Lundberg §
2024-01-09		Helena Lundberg
KS 2022/367	Nordiska Truss Fastighet AB, reservationsavtal del av Smedjeholm 1:65 m fl	6.10. Helena Lundberg
2023.5704	N23702 Ansökan om lantmäteriförrättning Töringe 7:3 och 7:19	Christian Persson §
2023-12-18		Christian Persson
KS 2023/18	Lantmäteriärenden MEX, samlingsakt 2023	6.10. Christian Persson
2023.5722	N23492, komplettering, Smedjeholm 1:65 m.fl	Helena Lundberg §
2023-12-18		Helena Lundberg
KS 2023/18	Lantmäteriärenden MEX, samlingsakt 2023	6.10. Helena Lundberg
2023.5609	Ansökan om att häva förbehåll Morups-Ry 1:121	Johan Cronqvist §
2023-12-12		Johan Cronqvist
KS 2023/18	Lantmäteriärenden MEX, samlingsakt 2023	6.10. Johan Cronqvist
2023.5677	Köpebrev Kärreberg 3:158	Johan Cronqvist §
2023-12-14		Johan Cronqvist
KS 2023/20	Markförfrågningar, köp/sälj, samlingsakt 2023	6.15. Jessica Thelberg
2023.5679	Köpekontrakt Spånskrapan 4 - ändrad tillträdesdag	Johan Cronqvist §
2023-12-14		Johan Cronqvist
KS 2023/20	Markförfrågningar, köp/sälj, samlingsakt 2023	6.15. Johan Cronqvist
2023.5806	Köpebrev Kärreberg 3:156	Johan Cronqvist §
2023-12-21		Johan Cronqvist
KS 2023/20	Markförfrågningar, köp/sälj, samlingsakt 2023	6.15. Johan Cronqvist
2023.3860	Köpebrev Falkenberg Kärlet 3	Johan Cronqvist §
2023-08-31		Johan Cronqvist
KS 2023/20	Markförfrågningar, köp/sälj, samlingsakt 2023	6.15. Jessica Thelberg
2023.4063	Köpebrev Rundskrapan 1	Johan Cronqvist §
2023-09-12		Johan Cronqvist
KS 2023/20	Markförfrågningar, köp/sälj, samlingsakt 2023	6.15.

Id	Beskrivning	Paragraf
Datum	Avsändare/Mottagare	Beslutsfattare
Ärendenummer	Ärendemening	Kategori
		Ansvarig
		Jessica Thelberg
2023.4145	Köpebrev Falkenberg Kokgropen 5	Johan Cronqvist §
2023-09-18		Johan Cronqvist
KS 2023/20	Markförfrågningar, köp/sälj, samlingsakt 2023	6.15.
		Jessica Thelberg
2023.4623	Köpebrev Stensättningen 5	Johan Cronqvist §
2023-10-19		Johan Cronqvist
KS 2023/20	Markförfrågningar, köp/sälj, samlingsakt 2023	6.15.
		Jessica Thelberg
650811	Överenskommelse hävande av köpekontrakt	Johan Cronqvist §
2024-01-08		Johan Cronqvist
KS 2023/20	Markförfrågningar, köp/sälj, samlingsakt 2023	6.15.
		Johan Cronqvist
2023.5562	Yttrande - Behöver ansökan kompletteras	Martin Berntsen §
2023-12-07		Martin Berntsen
KS 2023/24	Samråd enligt miljöbalken, Ljungby prästgård	7.04.
		Martin Berntsen
2023.5719	Yttrande - Upphävande av strandskydd på fastigheten Risarp 2:20	Martin Berntsen §
2023-12-18		Martin Berntsen
KS 2023/514	Remiss gällande upphävande av strandskydd, Risarp 2:20	7.05.
		Martin Berntsen
2023.5564	Beslut om betydande miljöpåverkan	Martin Berntsen §
2023-12-08		Martin Berntsen
KS 2020/220	Detaljplan Skogstorp 4:171 m fl	7.08.
		Martin Berntsen
2023.5571	Beslut om betydande miljöpåverkan	Martin Berntsen §
2023-12-08		Martin Berntsen
KS 2020/191	Detaljplan Slöinge-Perstorp 1:44 m fl	7.08.
		Martin Berntsen